



רשות ההגבלים העסקיים

מכרז פומבי 2/2011

לאספקת שירותי ניקיון למשרדי הרשות להגבלים עסקיים

תוכן החוברת :

הזמנה להגשת הצעות

פרק א' - מהות המכרז

פרק ב' - תקופת ההתקשרות

פרק ג' - תנאים להשתתפות במכרז

פרק ד' - מסמכי המכרז

פרק ה' - נוהל הבהרות ושינויים וסיור קבלנים

פרק ו' - אופן הגשת הצעות

פרק ז' - המסמכים שיש לצרף להצעה

פרק ח' - ערבות בנקאית

פרק ט' - הצעה של המציע לבדו

פרק י' - תוקף ההצעה

פרק יא' - הצהרת המציע

פרק יב' -עדכון והשלמת הצעה

פרק יג' - גילוי הצעת המציע

פרק יד' - אחריות הרשות

פרק טו'-אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה

פרק טז' - הודעה על הזכייה

פרק יז' - הסכם התקשרות

פרק יח' - זכות עיון



פרק טו' - זוכה שני וזוכה שלישי

פרק טז' - פרשנות

פרק יז' - תיקון או ביטול המכרז

פרק כ' - הוראות שונות

נספח א' כתב הצעה

נספח א-1 אישור בדבר ניהול פנקסים

נספח א-2 תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
התשל"ו-1976

נספח א-3 תשקיף למציע

נספח א-4 נוסח ערבות בנקאית למציע

נספח א-5 תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים

נספח א-6 תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

נספח ב' הסכם התקשרות

נספח א' להסכם - מפרט למתן שירותי ניקיון

נספח ב' להסכם – הצעת הקבלן

נספח ג' להסכם- נספח תמחירי לעובדי
ניקיון

נספח ד' להסכם – אישור על עריכת ביטוח

נספח ה' להסכם - נוסח ערבות בנקאית
לביצוע ההסכם

נספח ו' להסכם – הצהרת סודיות

נספח ז' להסכם – אישור עמידה בחובות
ותשלומים לפי חוקי העבודה וההסכם



הזמנה להגשת הצעות למכרז

א. מהות המכרז

1. רשות ההגבלים העסקיים (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת הצעות לאספקת שירותי ניקיון (להלן: "השירותים" או "שירותי הניקיון") במשרדי הרשות ברחוב כנפי נשרים 22 ירושלים. בהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטים במסמכי המכרז בכלל, ובהתאם להוראות ההסכם המצורף כנספח ב' על נספחיו (להלן: "ההסכם").
2. שירותי הניקיון שעבורם מזמינה הרשות את ההצעות הינם כמפורט ב-"מפרט למתן שירותי ניקיון" המצורף כנספח א' להסכם..
3. השירותים יסופקו על בסיס התקשרות קבלנית ומבלי שיתקיימו יחסי עובד ומעביד בין הרשות לבין ספק השירותים.
4. השירותים יבוצעו ויסופקו בהתאם להוראות כל דין, הוראות הרשויות המוסמכות, ובהתאם להוראות ומסמכי המכרז.

ב. תקופת ההתקשרות

5. תקופת ההתקשרות הינה לשנה אחת, בכפוף לאמור בהסכם ההתקשרות המצורף כנספח ב' (להלן: "ההסכם").
6. לרשות תהא זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות לשלוש שנים נוספות, שנה אחת בכל פעם, בכפוף לכל דין, לרבות הוראות חוק התקציב, חוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992 והתקנות שהותקנו מכוחו והוראות החשכ"ל, וכן לתנאים המפורטים בהסכם.
7. על המציע להיות מוכן לביצוע השירותים באופן מיידי ממועד ההודעה על זכייתו במכרז.

ג. תנאים להשתתפות במכרז

8. רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע שמתקיימים בו במועד האחרון להגשת הצעות למכרז כל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

(1) המציע הינו בעל ניסיון קודם מוכח של שלוש שנים במתן שירותי ניקיון באתר אחד לפחות

בשטח מינימאלי של 1500 מ"ר.

- (2) המציע, ואם הינו תאגיד – גם בעלי מניותיו ו/או מנהליו לא הורשעו במהלך 7 (שבע) השנים שקודם המועד האחרון להגשת הצעת למכרז בעברות פליליות שיש עמן קלון לדעת הרשות.

(3) המציע או נציג מטעמו השתתף בסיוור הקבלנים כאמור בפרק ה' להלן.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



(4) המציע עומד בתנאים הנדרשים לפי תקנה 6(א) לתקנות חובת מכרזים התשנ"ג-1993.

(5) המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית בנוסח נספח א-4 ובהתאם להוראות פרק ח' להלן.

ד. מסמכי המכרז

9. מסמכי המכרז הינם כמפורט ברישא של מסמך זה, ולאחר חתימת ההסכם עם המציע, שהצעתו תתקבל ע"י הרשות, יהפכו למסמכי ההסכם.

10. אם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה הרשות רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר ע"י הרשות.

11. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות הרשות.

ה. נוהל הבהרות ושינויים וסיור קבלנים

12. המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים לחקור את תנאי ההתקשרות עם הרשות לאספקת שירותי הניקיון. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה ולאספקת שירותי הניקיון יימסרו למעוניינים באופן המפורט להלן בהוראות אלו.

13. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע לאספקת שירותי הניקיון יוכלו המציעים לקבלן במהלך סיור הקבלנים כמפורט להלן ו/או בפניה לנציג הרשות מר אשרף חורי בפקס 02-6515329 או בדוא"ל לכתובת Ashrafk@aa.gov.il וזאת עד ליום שני 02/05/2011 בשעה 10:00, תוך ציון מספר פקס או כתובת דוא"ל שאליהם ניתן להעביר את התשובות.

14. סיור במשרדי הרשות שבהם מבוקשים השירותים ייערך ביום רביעי 27/04/11 בשעה 10:00. השתתפות המציע בסיור הנה חובה ומהווה תנאי לדיון בהצעתו. עם תחילת הסיור ימסור כל מציע לנציג הרשות את פרטי המציע, פרטי זהותו ותפקידו של הנציג מטעם המציע וכן פרטי קשר להשארת הודעות.

15. תשובות והבהרות שיינתנו בעקבות פניות כאמור לעיל יופצו באתר האינטרנט של הרשות בכתובת <http://www.antitrust.gov.il> תחת קטגוריית מכרזים ביום שני 02/05/11 בשעה 12:00.



רק תשובות בכתב שיפורסמו בדרך האמורה לעיל ביחס עם שאלות ההבהרה תחייבנה את הרשות ותהינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתקשרות. הרשות אינה נושאת באחריות לפירושים ו/או הסברים שיינתנו בעל פה למשתתפים ואלו לא יחייבו אותה.

16. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסמכת הרשות ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במסמכי המכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בהם בהודעה שתפורסם כאמור בסעיף 15 לעיל.

ו. אופן הגשת הצעות

17. המציע יגיש את הצעתו בכתב ההצעה המצורף כנספח א' ועליו שמו וחתימתו בצירוף כל המסמכים המפורטים בפרק ז' להלן.

18. המציע יחתום בחותמת המציע וחתימת בעלי זכות החתימה בתאגיד על כל דף ממסמכי המכרז ונספחיו.

19. מסמכים הכלולים בחוברת המכרז המקורית, למעט הערבות הבנקאית, ימולאו בתוך החוברת ולא יצורפו אליה.

20. המציע ימלא את המסמכים אך ורק במקומות הנדרשים ע"י המציע. אסור בתכלית האיסור להוסיף או לשנות מהכתוב במסמכי המכרז. אין לבצע מחיקות בנוסח מסמכי המכרז, ואין להוסיף עליהם, אלא ככל שהדבר נדרש או הותר במפורש במסמכי המכרז.

21. כל מחיקה של פרטים שמולאו ע"י המציע, בשגגה, תיעשה ע"י מתיחת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרט הנכון בצידו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחתימת מורשי החתימה בו. אין לבצע מחיקות או תיקונים באמצעות טיפקס.

22. למען הסר ספק, מובהר בזה כי כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או באיזה מהם, או כל הסתייגות, או התניה מסוג כלשהוא, בין ע"י תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, וכן מילוי שלא בהתאם לכללים המפורטים בסעיף זה לעיל, עלולים לגרום לפסילת ההצעה והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

23. על אף האמור בסעיף זה לעיל, ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מההוראות המפורטות בסעיף זה לעיל, אם שוכנעה כי על אף הסטייה ההצעה תואמת את דרישות המכרז, היא ברורה וחד משמעית, וכי הסטייה כאמור נעשתה בתום לב.

24. ההצעה תוגש בכתב בשני עותקים שיוכנסו למעטפה אחת בצירוף כל המסמכים נדרשים ועליה יירשם **מספר המכרז 02/2011 בלבד**. ההצעה צריכה להגיע במסירה אישית לתיבת המכרזים של רשות ההגבלים העסקיים שבכניסה למשרדי הרשות בירושלים, רחוב כנפי נשרים 22 קומה 3 (ליד השומר) **לא יאוחר מיום ראשון 08/05/2011 בשעה 12:00** (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**").

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



25. כל הצעה שלא תגיע לתיבת המכרזים בהתאם להוראות לעיל – לא תובא לדיון.

ז. המסמכים שיש לצרף להצעה

26. חובה על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים כדלקמן:

- (1) כתב הצעה חתום – נספח א'.
- (2) אם המציע הוא תאגיד - תעודת רישום תאגיד, תדפיס עדכני מן המרשם בו רשום התאגיד, אם המציע הוא יחיד – תצלום תעודת זהות לרבות הספח.
- (3) נספח א-1 - אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק העסקאות").
- (4) נספח א-2 - תצהיר חתום ע"י המציע לפי סעיף 2(ב) לחוק העסקאות.
- (5) תעודה המעידה כי המציע הינו עוסק מורשה.
- (6) נספח א-3 - תשקיף למציע.
- (7) ערבות בנקאית בנוסח נספח א-4 והתאם להוראות פרק ח' להלן.
- (8) נספח א-5 - תצהיר המציע בדבר קיום חובותיו עניין שמירת זכויות עובדים
- (9) נספח א-6 – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.
- (10) אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת (להלן: "מינהל ההסדרה") המעיד כי המציע הינו בעל רישיון לעסוק כ-"קבלן שירות" לפי חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם תשנ"ו-1996.
- (11) אישור של מינהל ההסדרה בדבר ההרשעות והקנסות של המציע ושל בעלי השליטה בו בגין הפרת חוקי העבודה. נוהל קבלת האישור מפורט בהודעת חשכ"ל מס' 7.11.3.1 "נוהל קבלת אישור בדבר הרשעות וקנסות בגין הפרת חוקי עבודה".

ח. ערבות בנקאית

27. למען הסר ספק יודגש כי צירוף ערבות בנקאית להצעה הינו תנאי מוקדם להשתתפות במכרז. העדר ערבת כנדרש יגרום לפסילת ההצעה על הסף ואי הבאתה לדיון בוועדת מכרזים.

28. על הערבות הבנקאית שתצורף להצעה לעמוד בתנאים כדלקמן:

- (1) נוסח הערבות הבנקאית יהיה תואם במלואו לנוסח שבנספח א-4.
- (2) מוציא הערבות יהיה תאגיד בנקאי מורשה, ולחלופין מבטח מורשה הרשאי לעסוק במתן ערבויות ונכלל ברשימה שמפרסם החשב הכללי במשרד האוצר.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



- (3) מימוש הערבות יהא בסניף של מוציא הערבות בישראל.
- (4) שם המבקש בכתב הערבות יהא זהה במדויק לשם המציע. לא תתקבלנה ערבויות בהם שם המבקש או אחר או שהמבקש הוא גוף אחר עבור המציע.
- (5) יש לצרף את מקור הערבות להצעה.
- (6) הערבות תהיה בשפה העברית בלבד.
- (7) לא יתקבלו חלופות ערבות, כגון שעבוד, הקפאה, עיכוב של חובות ו/או כספים המגיעים למציע מהרשות ו/או מגוף אחר של המדינה.
29. הערבות שתצורף להצעה תשמש להבטחת מילוי תנאי המכרז על ידי המציע שיזכה במכרז וכבטחון לקיום התחייבויותיו להתקשר עם הרשות לעניין הספקת הטובין ו/או השירותים ו/או העבודות נושא המכרז. ערבותו של מציע אשר יחזור בו מהצעתו או שלא ימסור פרטים לפי דרישת הרשות או שיוברר כי הצהרות שהצהיר או מצגים שהציג אינם נכונים, מלאים ומדויקים, הן במהלך הליך המכרז והן לאחר קבלת ההודעה על זכייה במכרז – תחולט בהתאם לשיקול דעתה של הרשות. מוסכם בין הרשות ובין המציעים כי הסכום הנקוב בערבות הבנקאית מהווה פיצוי ראוי ומוסכם מראש, שנקבע ביחס סביר לנוק שנצפה כנוק העשוי להיגרם לרשות כתוצאה מסתברת של חזרתו של המציע מהצעתו.
- ט. הצעה של המציע לבדו**
30. ההצעה תוגש בשם המציע בלבד, וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים או אנשים אחרים המגישים הצעות למכרז זה. בכלל זה, קשר של בעל עניין במציע אחר, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968. כמו כן, לא יהיו המציעים רשאים להעסיק מי מהמציעים האחרים ו/או תאגיד שבשליטתם בביצוע אי אילו מהשירותים נושא המכרז.
31. אין להגיש הצעה משותפת של מספר תאגידיים או גופים אחדים. הצעה תוגש על ידי מציע אחר ובשמו בלבד.
32. עמידת המציע בתנאים הנדרשים לפי המכרז לרבות תנאים מוקדמים להשתתפות בו, תיבחן אך ורק על פי נתוני אותו מציע, כאישיות משפטית נפרדת. אין המציע רשאי להסתמך, לעניין זה, על תכונות, כישורים, ניסיון וכיוצ"ב רכיבים המתקיימים בצדדים שלישיים זולת המציע עצמו, לרבות אך לא רק בעלי מניותיו, מנהליו, עובדיו, תאגידיים קשורים שלו וכיוצ"ב, למעט אם צוין אחרת במפורש.



י. תוקף ההצעה

33. כל הצעה תעמוד בתוקפה ותהיה בלתי חוזרת, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה מהמועד בו תוכנס לתיבת המכרזים ולכל המאוחר עד לתום תקופת הערבות שיש לצרף למכרז. הרשות אינה מתחייבת לדון בהצעות ולהחליט ביניהן לפי תום תוקפן.

34. פג או עמד לפוג תוקפן של ההצעות וטרם ניתנה הודעה בדבר זכייתו של איזה מהמציעים, תמשיך ההצעה לעמוד בתוקפה וזאת כל עוד לא בוטלה ע"י המציע בהודעה בכתב לרשות. ביטול ההצעה יהיה בתוקף רק מהמועד שבו התקבלה הודעה בכתב כאמור. על המציע להאריך את תוקף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו בהתאם לדרישת הרשות.

35. במקרה שבתקופה שבה ההצעה היא בלתי חוזרת יחזור בו המציע מהצעתו ו/או יסרב למלא ו/או שלא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה או לאיזה ממסמכי המכרז ו/או ינהג שלא בדרך מקובלת או בתום לב, תהא הרשות רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את ההסכם אם נחתם ולהתקשר עם כל אדם ככל שתמצא לנכון וכן תהיה רשאית לחלט כפיצוי קבוע ומוסכם מראש את כל הסכום הנקוב בערבות המכרז. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או זכות אחרת העומדים לרשות כלפי מציע כאמור על פי כל דין.

36. אין להגיש הצעה משותפת של מספר תאגידיים או גופים אחדים. הצעה תוגש על ידי מציע אחר ובשמו בלבד.

יא. הצהרת המציע

37. עם הגשת הצעתו במכרז, ובנוסף לכל הצהרה או התחייבות אחרת הכלולים במסמכי המכרז, מצהיר המציע ו/או מתחייב בהתאם לאמור בכתב ההצעה נספח א'. עצם הגשת ההצעה ע"י המציע כמוה כאישור והתחייבות מצידו לכל המפורט בכתב ההצעה, בין אם חתם על נספח זה ובין אם לאו.

38. התברר לרשות, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי הרשות במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית הרשות לפסול את ההצעה, ואם בחרה בה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

39. במקרה כאמור בסעיף 37 לעיל, יישא המציע באחריות לכל נזק שייגרם לרשות – אם ייגרם כתוצאה מכך. מבלי לגרוע מכל סעד אחר, תהא הרשות רשאית לחלט את הערבות שצירף המציע להצעתו.



יב. עדכון והשלמת מסמכים ופרטים בהצעה ובדיקתה ע"י הרשות

40. הרשות תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מן המציע פרטים, מסמכים וכל מידע אחר הנראה לה נחוץ לשם בחינת הצעתו, לרבות השלמת מידע או מסמך חסר, הבהרות וכל מידע אחר או נוסף הנראים לה דרושים לפי שיקול דעתה הבלעדי, והמציע מתחייב להמציא לכנסת, מיד עם דרישתה, את המידע הנדרש וזאת בין היתר לצורך עמידתו של המציע בתנאים שפורטו לעיל לרבות תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז. מבלי לגרוע מהאמור לעיל:

(1) הרשות תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מהמציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי עניין בו, שיטת התמחור/ניתוח המחירים לפיהם תימחר את הצעתו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש עניין בגילוי. מציע אשר נמנע מלמסור את המידע הדרוש במועד שקבעה לכך הרשות, או מסר מידע לא נכון – רשאית הרשות שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה.

(2) נציגי הרשות יהיו רשאים לבקר במשרדי המציע ו/או באתרים בהם סיפק שירותים דומים לשירותים נושא המכרז, ו/או לפנות לממליצים או ללקוחות אחרים של המציע לשם קבלת חוות דעת אודותיו. כן תהא הרשות רשאית לפנות ולקבל חוות דעת, נתונים ופרטים אחרים אודות המציע מגורמים שלישיים, לפי שיקול דעתה, לרבות חוות דעת אודות מצבו הכלכלי של המציע, דירוג האשראי שלו וכיוצא באלו.

(3) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, חייב המציע לעדכן את הרשות ללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לרשות, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה במכרז, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימה על ההסכם.

יג. גילוי הצעת המציע

41. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, אם הרשות תידרש לעשות כן, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, שעליהם הודיע המציע במפורש, בכתב ובאופן בולט בעת הגשת הצעתו. ידוע למציע, כי לועדת המכרזים סמכות להחליט לגלות פרטים שאותם ביקש המציע להותיר חסויים, ולמציע לא תהיה כלפי הרשות כל טענה או תביעה בקשר לכך.

יד. אחריות הרשות

42. בלי לגרוע מהוראות כל דין, הרשות ומי מטעמה, לא ישאו בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת המכרז ו/או בקשר למכרז.



43. בכל מקרה, לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כל שהוא או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז, בין אם זכה במכרז ובין אם לאו, בין אם נבחר זוכה במכרז ובין אם בוטל המכרז מכל סיבה שהיא, אלא אם ובמידה שנאמר במפורש אחרת במסמכי מכרז זה.

טו. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

44. ועדת המכרזים תבחר מבין ההצעות את זו המעניקה לרשות את מירב היתרונות וזאת בהתבסס על אמות המידה כדלקמן:

(1) מחיר - 70%. ההצעה הזולה ביותר תקבל ציון מקסימאלי של 100 נקודות וליתר ההצעות יינתן ציון באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.

(2) ציון איכות - 30%. ציון האיכות לכל אחת מההצעות יינתן לפי משקלות כדלקמן:

- בעד ניסיון מוכח של המציע במהלך 3 (שלוש) שנים האחרונות באספקת שירותי ניקיון לאתרים ששטח כל אחד מהם 1500 מ"ר לפחות, שפורט בסעיף 4 לתשקיף מציע נספח א-3 –
4% לניסיון של שתי (2) עבודות בהיקף כאמור,
8% לניסיון של שלוש (3) עבודות לפחות, בהיקף כאמור.
- המלצות והתרשמות חיובית של הרשות מניסיון המציע:
4% עבור כל המלצה והתרשמות חיובית ביחס לשירותי ניקיון שסופקו ע"י המציע באתר ששטחו 500 מ"ר לפחות-
2% נוספים עבור כל המלצה והתרשמות חיובית ביחס לשירותי ניקיון שסופקו ע"י המציע באתר ששטחו 1500 מ"ר לפחות.
אך לא יותר מ- 16% ניקוד עבור אמת מידה זו.
- שמירת זכויות עובדים ע"י המציע – 6% למציע אשר הוא או מי מבעלי השליטה בו לא הורשע או נקנס במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות בעבירות המפורטות בתצהיר נספח א-5 וכן לא קיימת לגביהם חוות דעת או דו"ח ביקורת שליליים בענין זה מאת משרד שאיתו התקשר המציע בתקופה לעיל. כל נתון שלילי לעיל כמפורט לעיל מאפס את ניקוד המציע בסעיף זה.

הרשות שומרת לעצמה את הזכות שלא להתקשר עם מציע שלא זכה לניקוד של 65% לפחות מהניקוד המלא של ציון האיכות הגם שהינו המציע הזול ביותר.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



(3) במקרים שבהם הורשעו המציע או מי מבעלי השליטה בו ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות בעברה אחת לפחות הנוגעת לחוקי העבודה המפורטים בנספח א-5 תידחה ההצעה.

(4) במקרים שבהם נקנסו המציע או מי מבעלי השליטה בו ע"י מינהל ההסדרה ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה המפורטים בנספח א-5 – תידחה ההצעה.

(5) למרות האמור לעיל, תהיה ועדת המכרזים רשאית להחליט מטעמים מיוחדים שיירשמו שלא לדחות הצעה במכרז אף אם התקיימו לגביה אחד התנאים שצוינו בס"ק 44 (3)–(4) לעיל. בהחלטתה תהיה הועדה רשאית להתחשב בהתנהלותו של המציע בדרך כלל בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים כן ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל.

(6) אין הרשות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

(7) הרשות שומרת לעצמה את הזכות שלא לבחור הצעה כמתאימה ביותר אם המציע הפר בעבר התחייבות חוזית שהייתה לו כלפי הרשות במהלך 10 השנים האחרונות, אף אם הצעתו היא הזולה ביותר.

טז. הודעה על הזכייה

45. הרשות תודיע למציע אשר הצעתו זכתה במכרז על קבלת הצעתו וכן תודיע לזוכה בדבר המועד והמקום לחתימה על מסמכי ההתקשרות. הזוכה במכרז מתחייב להופיע במועד ובמקום הנקובים בהודעת הרשות כאמור לעיל לחתימה על המסמכים.

46. מתן הודעה כאמור ייצור יחסים חוזיים בין הרשות למציע שקיבלה, על פי התנאים והתחייבויות הכלולים בכל מסמכי המכרז. תקופתם המשפטית של יחסים חוזיים אלו תהיה בלתי תלויה ובלתי מותנית בחתימת הסכם פורמאלי בין הצדדים, למעט אם ייקבע אחרת בהתאם להודעה.

47. במקרה שהמציע הזוכה לא יחתום על מסמכי ההתקשרות במועד שייקבע על ידי הרשות, תהא הרשות רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את זכייתו במכרז.

יז. הסכם התקשרות

48. עם המציע ו/או המציעים שהצעתם תתקבל ייחתם הסכם כנוסחו בנספח ב' למסמכי המכרז.

49. על המציע שהצעתו תתקבל להמציא לרשות אישור על קיום הביטוחים המפורטים בהסכם וכן ערבות בנקאית לביצוע ההסכם בגובה 20,000 ש"ח שתוקפה יהא עד תום 90 יום ממועד סיום ההתקשרות, וזאת בתוך 14 יום ממועד ההודעה על הזכייה במכרז.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



50. המציע שזכה אינו רשאי להסב או להעביר בדרך אחרת לאחר את זכייתו, כולה או חלקה, אלא אם כן קיבל את הסכמת הרשות בכתב, וגם במקרה זה ימשיך המציע שיזכה להיות אחראי כלפי הרשות בכל הנוגע להתחייבויותיו על פי המכרז.

יח. זכות עיון

51. כל מציע יהא רשאי, תוך 30 יום ממועד קבלת ההודעה על תוצאות המכרז, לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, למעט בחלקים של ההחלטה או ההצעה וכן חוות דעת משפטיות, אשר בהם לא תתיר ועדת המכרזים לעיין, מהנימוקים המפורטים בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג-1993. צילום מסמכים כרוך בתשלום עלות הצילום בתעריף של 0.5 ש"ח לדף כולל מע"מ.

יט. זוכה שני וזוכה שלישי

52. הרשות רשאית להכריז על המציע שהצעתו תזכה בניקוד השני בטיבו בשלב בדיקת ההצעות כ- "זוכה שני".

53. במידה ותחליט הרשות להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז בשל אי שביעות רצון מתפקודו, רשאית הרשות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם הזוכה השני מבין המציעים. במידה ותחליט הרשות לעשות כן, מתחייב הזוכה השני לחתום על הסכם ההתקשרות תוך 14 יום ממועד ההודעה על כך.

54. כל הכללים והתנאים המפורטים במכרז זה, המחייבים את הזוכה, יחייבו גם את הזוכה השני במידה ויידרש לחתום על ההסכם, לרבות הפקדת ערבות ביצוע כנדרש וכיוצ"ב.

55. הרשות תהיה רשאית לבחור גם ב-"זוכה שלישי" לכל מקרה שהסכם ההתקשרות עם הזוכה במכרז או עם הזוכה השני לא יצא לפועל מכל סיבה שהיא. הזוכה השלישי יעמוד בדרישות המפורטות בסעיפים 53-54 לעיל.

כ. פרשנות

56. כל סתירה או התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות באותו מכרז, תפורש באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות הרשות.

57. מבלי לפגוע באמור לעיל, אם תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, תבחר הרשות לפי שיקול דעתה המוחלט את הניסוח הנכון ו/או הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או מהנוסח שבחרה הרשות.

58. הכותרות במסמכי המכרז נועדו לשם הנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנותם בכל אופן שהוא.



כא. תיקון או ביטול המכרז

59. הרשות תהיה רשאית בכל עת לפני המועד האחרון להגשת הצעות, בהודעה מתאימה באתר האינטרנט שלה, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות ו/או לשנות מתנאי המכרז ונספחיו, על פי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי.

60. הרשות רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יחרגו בעלויות מתחום הציפיות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה מעיכובים מנהליים, אישור רשויות, בעיות תקציב וכיוצ"ב.

61. בנוסף לאמור לעיל ולאמור על פי כל דין, מובהר ומודגש כי הרשות תהא רשאית לבטל את המכרז גם בכל אחד ממקרים אלו:

(1) ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהמחיר שנקבע באומדן של הרשות, או מהמחיר שהוצע לרשות ע"י מציעים אחרים בהליכי התקשרות אחרים או מהמחיר שנראה למזמינה כמחיר הוגן וסביר לעבודות.

(2) יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות או מחירים ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

62. במקרה שבו יבוטל המכרז מסיבות התלויות ברשות בלבד, תחזיר הרשות למציעים את ההוצאות שהוציאו לצורך עריכת הערבות הבנקאית שצורפה להצעתם, אשר יוכחו להנחת דעתה של הרשת. יובהר כי במקרה כאמור לא יוחזרו כל הוצאות אחרות או נוספות שהוצאו, אם הוצאו, על ידי המציעים בקשר למכרז זה.

כב. הוראות שונות

63. הרשות שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, אם ויתור כזה לא יגרום נזק לרשות.

64. בהגשת הצעתו מסכים המציע לכך שהרשות תהיה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע שהצעתו חסרה ו/או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכול לפי שיקול דעתה המלא, בדרך ובתנאים שתקבע.

65. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לערוך חקירות ובדיקות לפי ראות עיניה אודות המציעים, כולם או מקצתם, ובכלל זה אודות עברם וניסיונם.

בהגשת ההצעה רואים את המציע כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור. מציע שלא ישתף פעולה בעריכת החקירות והבדיקות כאמור ו/או ימסור מידע לא נכון, הצעתו תידחה.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



66. המציע מתחייב לעדכן את הרשות ללא דיחוי אודות כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר מאז מסירתו לרשות ועד לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.
67. דמי ביול ההסכם והמסמכים האחרים הקשורים בביצוע ההסכם, לרבות הערבויות הבנקאיות, יחולו על המציע לבדו.
68. כל סכסוך בקשר למכרז זה יהיה מסור לסמכותם המקומית והבלעדית של בתי המשפט בירושלים, ולשום בית משפט אחר לא התא סמכות שיפוט בעניינים אלה.
69. בכל הקשור למכרז זה תעמוד הרשות בקשר עם הנציג עליו יודיע המציע בכתב הצעתו המצורף כנספח א', או עם אדם אחר עליו יודיע המציע בכתב.
70. כל הודעה שתישלח ע"י הרשות בדואר רשות לפי המען שמסר המציע בכתב הצעתו תחשב כאילו נתקבלה ע"י המציע כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר. הודעה שתישלח בפקס למספר שנמסר ע"י המציע תחשב שנתקבלה בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר שידורה התקין בפקס.

בכבוד רב ובברכה,

ישעיהו (שיקו) בר דב

יו"ר ועדת מכרזים



נספח א

מכרז מס' 2/2011

תאריך: _____:

טופס הגשת הצעה

לכבוד

ועדת המכרזים

רשות ההגבלים העסקיים

הנדון: הצעה במכרז מס' 2/2011 לאספקת שירותי ניקיון למשרדי הרשות להגבלים עסקיים

אני הח"מ, _____ מתכבד להגיש הצעה למכרז שבנדון וכן מצהיר, מאשר ומתחייב כלפי הרשות כדלקמן:

1. הצהרות והתחייבויות כלליות:

- (1) הנני מגיש בזאת הצעתי לאספקת שירותי הניקיון כמפורט במכרז (להלן: "השירותים") ומצהיר שקראתי בעיון רב את כל מסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו ותנאיו, הבנתי ואני מסכים לדרישות ולתנאים הכוללים והמיוחדים, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ומודיע בזה שהצעתי ערוכה על פי דרישותיו. כן הבנתי את השיטה לפיה מתבצע המכרז, על שלביו ועל שיטת בחירת הזוכה בו, אם יהיה זוכה.
- (2) הנני מצהיר, כי יש לי הידע המקצועי, הניסיון, היכולת, האפשרות הפיננסית, וכן כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין לשם אספקת השירותים לרשות.
- (3) הנני מצהיר כי לא הורשעתי בשבע השנים האחרונות בעבירה פלילית מסוג עוון או פשע, וכי לא מכהן בי נושא משרה שהורשע בעבירה כאמור וכי לא מתנהלים נגדי או נגד נושא משרה בי הליכים פליליים בבית משפט או בבית דין מוסמך, והכול למעט אם פורטו על ידי הרשעות או הליכים כאמור בתסקיף למשתתף המצורף להצעתי.
- (4) אני מתחייב לספק את שירותי הניקיון באיכות גבוהה ביותר ומצהיר שיש ברשותי כל המשאבים, כוח האדם ויתר האמצעים הדרושים לאספקת השירותים לרשות. לא תהיה לי כל זכות לטענת עיכוב או פיגור או ליקוי אחר בקיום התחייבויותיי מסיבות כלשהן, לרבות בגין העדר כוח אדם או אמצעי אחר כלשהוא.
- (5) אני מאשר, כי המחירים הכלולים בהצעת המחיר להלן כוללים את כל ההצעות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות באספקת השירותים לרשות, ולא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי ההסכם ו/או נספחיו ו/או מכל סיבה אחרת.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



(6) מבלי לגרוע מכלליות הצהרותיי והתחייבויותיי לעיל, ברורות ומובנות לי הסמכויות הנתונות לרשות במסגרת המכרז על הדין ועל פי מסמכי המכרז, לרבות הסמכות לברר פרטים אודות מציע אצל גורמים שלישיים, הסמכות לאפשר למציע לתקן פגמים ולהשלים חסרים בהצעתו, הסמכות לחלק את הזכייה במכרז בין מספר מציעים, הסמכות שלא לבחור זוכה במכרז והסמכות לבטל את המכרז או לצמצמו ולא תהיה לי כל טענה או דרישה הנובעת מהחלטת הרשות כאמור.

(7) לא תהיה לי כל תביעה, טענה או דרישה המבוססת ו/או נובעת מטעות ו/או אי הבנה ו/או אי ידיעה כלשהיא של פרטי ההסכם ו/או תנאיו המיוחדים ו/או מסמכי המכרז שניתנו במסגרת המכרז ו/או המידע החלקי שניתן במסגרת המכרז באשר לנוהל המכרז, והנני מוותר בזה מראש על כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כאמור.

(8) הנני מצהיר כי אני עומד בדרישות תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993 ובתנאי הסף שנקבעו במסמכי המכרז, וכי אין מניעה לפי כל דין או לפי כל הסכם שאני צד לו, או אחרת, להשתתפותי במכרז ולביצוע כל ההתחייבויות שאני עשוי ליטול על עצמי אם אזכה במכרז.

(9) הנני מתחייב להודיע לרשות על כל שינוי בעובדה, במצב או בהצהרה שניתנו על ידי במסגרת הצעתי או בכל מסמך אחר שנמסר על ידי לרשות, וכן על כל שינוי שחל במצב המציע שיש בו כדי להשפיע השפעה מהותית על יכולתו לקיים התחייבויותיו על פי המכרז ובכלל זה, שינוי במבנה המציע, בבעלות בו, בנושאי משרה בו, מינוי קדם מפרק, מפרק, כונס נכסים, מנהל מיוחד (בין אם המינוי הוא זמני או קבוע), עריכת הסדר בין המציע לבין חבריו או נושיו, מתן צו הקפאת הליכים נגד המציע, הטלת עיקול או פתיחה בהליכי הוצאה לפועל על נכסים מהותיים של המציע.

(10) ידוע לי כל הרשות שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעתו של מציע במקרה של שינוי שחל במציע אשר ייראה מהותי בעיני הרשות, בין אם נודע לה על כך ע"י המציע ובין אם נודע לה עליו בדרך אחרת, לרבות במקרה של הרשעת המציע או נושא משרה בכיר בו בעבירה מסוג עוון או פשע.

(11) אני מסכים מראש לגילוי הצעתי בפני משתתפים אחרים, אם הרשות תידרש לעשות כן, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, ובלבד שאודיע עליהם במפורש ובכתב באופן בולט במסגרת הצעתי. עם זאת, אני מסכים כי במקרה שהרשות תהיה סבורה, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד מציע אחר, כי אין עילה לחיסוי המידע, תהיה הרשות רשאית לגלותו ולא תהיה לי כלפיה כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך.

(12) הצעתי זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון על ותעמוד לתוקפה לתקופה הקבועה במסמכי המכרז.



(13) הצעתי מוגשת בשמי בלבד, וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים או אנשים אחרים המגישים הצעות למכרז זה. כמו כן, ידוע לי כי לא אהיה רשאי להעסיק מי מהמציעים האחרים ו/או תאגיד בשליטתם בביצוע אי אילו מההתחייבויות במסגרת המכרז. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה, או בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו, או בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

(14) ידוע לי, כי אשא בכל ההוצאות הכרוכות בהכנת הצעתי למכרז וכי לא אהיה זכאי לכל החזר בגין הוצאות אלו, בין אם אזכה במכרז ובין אם לאו, בין אם יוכרז הזוכה במכרז ובין אם המכרז יבוטל מכל סיבה שהיא, אלא אם וככל שנאמר אחרת במסמכי המכרז במפורש.

2. סיור קבלנים

(1) אם קיימה הרשות סיור/י קבלנים במסגרת הליכי המכרז – הנני מצהיר כי השתתפתי בסיור, סירתי באתר בו יסופקו השירותים לרשות, בתיאום מראש עם הרשות ובליווי נציג מטעמה.

(2) הנני מצהיר כי קיבלתי, אם וככל שביקשתי, את כל ההסברים הדרושים לביצוע התחייבויותי על פי מסמכי המכרז.

3. ערבות

(1) לשם הבטחת קיום התחייבויותי על פי תנאי המכרז והצעתי המצ"ב, הנני מצרף, ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.

(2) ידוע לי, כי ערבות זו תוחלף על ידי, אם אזכה במכרז, בערבות בנקאית אחרת בסכום של 20,000 ש"ח כנדרש במסמכי המכרז שתוקפה יהא ל-90 יום לאחר תום תקופת ההסכם.

(3) הרשות תהיה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי קבוע ומוסכם מראש אם אחזור בי מהצעתי ו/או אסרב למלא ו/או לא אעמוד במילוי התחייבויותי בהתאם להצעה או לאיזה ממסמכי המכרז ואו אנהג שלא בדרך מקובלת או בתום לב ו/או – במקרה שאזכה במכרז – לא אחתום על הסכם ההתקשרות.

4. הצעת מחיר

(1) תמורה מבוקשת לשעת עובד ניקיון: _____ ש"ח לא כולל מע"מ.

תמורה מבוקשת עבור אספקה חודשית של חומרי ניקוי: _____ ש"ח לא כולל מע"מ.

(2) ידוע לי כי הצעת המחיר לעיל כוללת גם את כל ההוצאות המיוחדות ו/או הכלליות וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה באספקת השירותים לרשות, לרבות הוצאות עבור חומרים, ציוד וכל הוצאה אחרת הקשורה בביצועם והעסקת עובדים לצורך כך. מוסכם עלי כי לא תהא לי כל תביעה או טענה בשל אי הבנת מסמכי המכרז, תנאי ההסכם או נספחיו, או אי ידיעתם.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



(3) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי האחריות לתשלום שכר עבודה וזכויות לעובדים מתוך התשלומים שתבצע המזמינה חלה אך ורק עליי והצעת המחיר שלי מביאה בחשבון הוצאות אלו.

(4) ידוע לי, כי אם הצעת המחיר שלי תהיה שונה באופן מהותי ובלתי סבירה מהאומדן שנקבע על ידי המזמינה, ככל שייקבע, תהיה המזמינה רשאית לפסול את הצעתי.

5. לוח זמנים

(1) אני מתחייב להיות מוכן לבצע את העבודות, ולקיים את התחייבויותיי באופן מידי ממועד קבלת ההודעה על זכייתי במכרז. בנוסף, אני מתחייב להיות ערוך להתחיל את העבודות כנדרש במכרז ועל פי הזמנת הרשות, תוך 7 ימים לכל המאוחר ממועד קבלת ההזמנה.

(2) אם לא איערך לעבודה תוך הזמן הנקוב לעיל, הרי שמבלי לגרוע מכל סעד אחר על פי דין או על פי מסמכי המכרז, אשלם למזמינה כפיצויים קבועים ומוסכמים מראש בעד כל יום של פיגור בתחילת העבודות את הסכום שיקבע בהזמנה.

6. מסמכי התקשרות

(1) אם תתקבל הצעתי, הנני מתחייב לחתום על הסכם התקשרות במועד ובמקום שייקבע ע"י המזמינה ולבצעו בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתי. אני מסכים בזאת, כי כל המסמכים והנספחים המצורפים למכרז יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות וייראו משלימים זה את זה. כן הנני מתחייב להמציא ערבויות, בטחונות, תעודות ביטוח ואישורים כנדרש.

(2) ידוע לי כי הזמנה לאספקת השירותים לרשות תצא אל הפועל אך ורק לאחר חתימתי על הסכם ההתקשרות.

(3) ידוע לי, כי לאחר חתימת הסכם ההתקשרות לא אתחיל באספקת השירותים אלא אך ורק לאחר קבלת הזמנה מתאימה.

שם המציע: _____ מספר תאגיד: _____

כתובת(לא תא דואר): _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____

תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה וחתימת המציע: _____

שמות מורשי החתימה החתומים על הצעה זו:

שם: _____ ת.ז.: _____ תפקיד במציע: _____

שם: _____ ת.ז.: _____ תפקיד במציע: _____

אני הח"מ עו"ד/רו"ח בעל מספר רישיון _____ מאשר כי החתומים לעיל הינם מורשי חתימה של התאגיד וחתימתם מחייבת את התאגיד

_____ מס' רישיון

_____ חתימת עו"ד/רו"ח

_____ חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



נספח א-1

מכרז מס' 2/2011

אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

1. אני הח"מ" פקיד מורשה * כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו / -1976 רואה חשבון / * קבלן מס * מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי:

.....
שם מס' זהות / מס' תאגיד,

א. מנהל / פטור מלנהל * את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס. ערך מוסף, התשל"ו-1975
ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

2. אישור זה אינו מהווה אסמכתה לעניין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט, ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

3. תוקף האישור מיום הנפקתו ועד ליום. **

.....
שם תואר. *** מס' רשיון *** חתימה
תאריך.....

* מחק את המיותר.

** רשום את המועד, ולא יאוחר מיום 31 במרס של השנה שלאחר השנה שבה הונפק האישור.

*** רשום רק אם האישור לא הודפס על נייר פירמה.



נספח א-2

מכרז מס' 2/2011

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____, מרחוב _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש/ת בתפקיד _____ בחברת _____ (להלן: "הספק").

2. הנני מוסמך/ת להצהיר בשם הספק כנדרש בתצהיר זה.

3. הנני מגיש/ה תצהיר זה במסגרת הצעת הספק במכרז _____ של הרשות להגבלים עסקיים (להלן: "המכרז").

4. סמני את הפסקה/הפסקאות הרלבנטיות/יות:

עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו הספק ובעל זיקה אליו ביותר משתי

עבירות;

הספק או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעת במכרז

חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

בסעיף זה -

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

א. בעל השליטה בו;

ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של

הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;

ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

ד. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה

מהותית בידי מי ששולט בספק.

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

"עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987

"הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג 31 (באוקטובר 2002

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



הנני מצהיר/ה כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימת
וכי תוכן תצהירי - אמת.

(ח ת י מ ה)

אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות] נוסח חדש, [התשל"א-1971.

אני הח"מ _____, עו"ד (מ. ר.), _____, מרחוב _____, מאשר/ת כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע/ה לפני מר/גב _____ המוכר/ת לי אישית וחתם/ה על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

(ח ת י מ ה)



נספח א-3

מכרז מס' 2/2011

תשקיף למציע

1. כללי

- (1) על המציע למלא התשקיף ולאמת בחתימתו את הנתונים הרשומים בו. חובה למלא את כל הפרטים הנדרשים בטופס זה. אין להשאיר מקומות ריקים.
- (2) על המציע לפרט כמיטב יכולתו ושיקול דעתו את מירב המידע הנוגע לניסיונו, היקף פעילותו ועסקיו, כישוריו, יכולתו וכל כיוצא באלו פרטים – הכול בהתאם לעניין נושא מכרז זה.
- (3) ועדת המכרזים תקבל החלטתה גם על בסיס תשקיף זה והעולה ממנו, לעניין איכות השירות המוצע, אמינותו, כושרו, ניסיונו, מומחיותו ותחומי התמחותו של המציע.
- (4) המציע אמור לצרף לתשקיף זה כל מסמך או מידע אשר יש בהם כדי להעיד על כישוריו, ניסיונו או יכולתו.

2. פרטי המציע

שם המציע (חברה, קבלן, שם העסק וכד')	מספר חברה/שותפות	מספר עוסק מורשה/מלכ"ר

שמות הבעלים, השותפים ו/או מורשי החתימה			
מספר	שם	מספר ת.ז.	מעמד

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



כתובת המציע			
מיקוד	עיר	מס'	רחוב
סלולארי	שם נציג	פקס	טלפון

3. כוח אדם

(1) מספר עובדים המועסקים ע"י המציע (במועד הגשת ההצעה):

(2) פירוט העובדים בתפקידי ניהול:

מספר	שם	מספר ת.ז.	תפקיד	מועד תחילת העסקה

4. ניסיון המציע

נא לפרט את ניסיון המציע במהלך שלושת השנים האחרונות באספקת שירותי ניקיון לאתרים ששטחם 1000 מ"ר לפחות.

מס'	שם לקוח	כתובת האתר	שטח האתר	איש קשר לקוח	מס' טלפון

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



5. פרטי ממליצים
רצוי לצרף המלצות בכתב

מספר	שם הממליץ	מקום עבודה	מספר טלפון	כתובת דוא"ל (e-mail)

6. הרשעות בפלילים

(1) האם הורשעת בפלילים, או תלוי ועומד נגדך כתב אישום, או מתנהלת נגדך חקירה פלילית בישראל ו/או בחו"ל?

כן / לא

(2) האם מכהן במציע נושא משרה שהורשע בעבירה כאמור

כן / לא

(3) האם מתנהלים נגד המציע או נגד נושא משרה בו הליכים פליליים בבית משפט או בבית דין מוסמך

כן / לא

במקרה של תשובה חיובית לאחד או יותר מהסעיפים לעיל נא לפרט

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



7. הצהרת המציע

(יחתם על ידי מורשי החתימה ובחותמת המציע

הננו מצהירים בזאת שכל הפרטים הרשומים לעיל נכונים מלאים ומדויקים, וכי כל העובדים, הציוד וכיוצא באלה משאבים, עומדים לרשותנו לשם קיום התחייבויותינו אם נוכה במכרז וכי יש בהם כדי להבטיח ביצוע נאות של אספקת שירותי הניקיון לרשות בהתאם למכרז.

חתימה וחותמת המציע

תאריך



נספח א-4

מכרז מס' 2/2011

תאריך: _____

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס: _____

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד רשות ההגבלים העסקיים

הנדון: ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית לתשלום כל סכום עד לסך 10,000 ש"ח (במילים עשרת אלפים שקלים חדשים) כשהוא צמוד למדד בהתאם לתנאי ההצמדה הנקובים להלן, אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם מכרז מס' 2/2011 לאספקת שירותי ניקיון לרשות להגבלים עסקיים.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהיה מדד חודש _____ בשנת _____ שהתפרסם ב-15 לחודש או בסמוך למועד הזה (המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות על פי מסמכי המכרז).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהיה המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. "הפרשי הצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת הפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות ומחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי שיהיה עליכם לדרוש תחילה את סילוק הסכום הנ"ל מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ ועד תאריך _____ (90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות על פי מסמכי המכרז הנ"ל).

ערבות זו אינה מותנית ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ סניף _____

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



נספח א-5

מכרז מס' 2/2011

תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף שירותי

ניקיון

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע").
2. אני מכחן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמין ויחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף הניקיון, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן: "חוקי העבודה"): צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957 פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה) 1945 פקודת הבטיחות בעבודה 1946 חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט – 1949 חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951 חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951 חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953 חוק החניכות, תשי"ג - 1953 חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954 חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד-1954 חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957 חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958 חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959 חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963 חוק שירות עבודה בשעת חירום תשכ"ז – 1967 חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976 חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995 חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996 חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996 חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז-1997.

חוק שוויון הזדמנויות בעבודה התשמ"ח-1998

פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998

סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998

סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000

חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, התשס"א-2001

חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א-2001

חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב - 2002

חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו - 2006

4. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)

□ המציע, בעל השליטה בו (כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981 (להלן: "בעל השליטה")) וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים לעיל ולא הוגשו על מי מאלה קנסות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה המפורטים לעיל וכל זאת ב-3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר העדר הרשעות וקנסות כאמור. ידוע למציע כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.

□ המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשע בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה לעיל במהלך 3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, או נקנס ב-3 קנסות או יותר בגין עבירה אחת או יותר על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה לעיל במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הרשעות וקנסות.

ידוע למציע כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימת עוה"ד

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך

_____ חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



נספח א-6

מכרז מס' 2/2011

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד
(שם התאגיד) מצהיר בזאת כי

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז
אם כן, אנא פרט:

התאגיד, מציע ההצעה לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



אם כן, אנא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



נספח ב'
מכרז מס' 2/2011

הסכם

למתן שירותי ניקיון במשרדי רשות ההגבלים העסקיים בירושלים

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל
המיוצגת על-ידי רשות ההגבלים העסקיים
מרחוב כנפי נשרים 22 ירושלים
(להלן: "הרשות")

מצד אחד;

לבין

שם: _____ ח.פ. _____
כתובת: _____
באמצעות מורשי החתימה:
שם: _____ ת.ז. _____
שם: _____ ת.ז. _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל והרשות מעוניינת לקבל שירותי ניקיון במשרדי רשות ההגבלים העסקיים ברח' כנפי נשרים 22 בירושלים כמפורט במפרט המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כנספח א' (להלן: "המפרט");
והואיל והרשות פרסמה את מכרז 2/2011 לאספקת השירותים נושא הסכם זה והקבלן נבחר במכרז לספק שירותים אלו לרשות;
והואיל והקבלן, לאחר בדיקת הדרישות והתנאים, הגיש לרשות הצעה, המצורפת להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו ומסומנת כנספח ב',;

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



- והואיל** והצעת הקבלן זכתה במכרז לעניין אספקת שירותי ניקיון לרשות;
- והואיל** והקבלן מצהיר כי הבין באופן מלא את כל צרכי הרשות ודרישותיה, וברשותו האמצעים והאנשים המתאימים לביצוע השירותים, והוא יבצע את המוטל עליו במומחיות, מיומנות ומקצועיות;
- והואיל** והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין הרשות והקבלן, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד;
- והואיל** והתחייבות הרשות על פי הסכם זה מתקצבת בתקנה _____ של תקציב המשרד;

אשר על כן הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים וכותרות

- 1.1 המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות הכלולות בו וכן הנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו והם בבחינת תנאיו.
- 1.2 כותרות הסעיפים מיועדות אך ורק לנוחיות ההתמצאות ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.

2. הגדרות

- בהסכם זה כהגדרתו להלן יתפרשו המונחים הבאים כלהלן (פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):
- 2.1 "האתר" – משרדי רשות ההגבלים העסקיים ברח' כנפי נשרים 22 קומות 3 (שלוש) ו-4 (ארבע).
- 2.2 "ההסכם" – הסכם זה על נספחיו וכל המסמכים הנכללים בחוברת המכרז מס' 2/2011
- 2.3 "הממונה" – מנהל בנא"מ ברשות ו/או כל אדם אחר מטעמה, שהיא תודיע עליו בכתב לקבלן, אשר ישמש כנציג הרשות לכל דבר ועניין הקשור באספקת שירותי הניקיון ובקיום התחייבויות הקבלן לפי ההסכם.
- 2.4 "מועד התשלום הממשלתי" – המועד שנקבע בהוראות החשכ"ל כפי שיהיו בתוקף מעת לעת לצורך ביצוע תשלומים לספקים של משרדי ממשלה.
- 2.5 "שירותי הניקיון" או "שירותים" – שירותי ניקיון הנדרשים לפי הסכם זה

3. הצהרת הרשות

הרשות מצהירה בזאת בהתאם להוראות חוק יסודות התקציב התשמ"ה -1985 כי ההוצאה וההרשאה להתחייב הכרוכים בהסכם זה תוקצבו בחוק התקציב השנתי לשנת 2011.

4. הצהרת הקבלן

- הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה כדלקמן:
- 4.1 הוא עומד בתנאים המצטברים להגשת הצעה לאספקת השירותים בהתאם להצהרותיו בכתב ההצעה.
- 4.2 הוא ביקר באתר, ראה, בחן ובדק את המתחם המיועד לאספקת שירותי הניקיון ואת כל שאר התנאים והנסיבות הקשורים באספקת השירותים ואו עלולים להשפיע על אספקת השירותים חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



ועל ביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה, ומצאם מתאימים על מנת לאפשר לו לעמוד בביצוע התחייבויותיו האמורות, והוא מוותר בזה על כל טענה הקשורה בכך.

4.3 קיבל מהרשות, לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על אספקת השירותים וקיום התחייבויותיו שבהסכם זה, לרבות ההוצאות שתהיינה לו בביצוע ההתחייבויות האמורות, ואין לו כל טענה כלפי הרשות בקשר לכך.

4.4 יש לו את הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, הכולים והחומרים, עובדים מיומנים במספר מספיק, כל הרישיונות הנדרשים על פי כל דין וכן כל יתר הדרוש על מנת לספק לרשות את שירותי הניקיון

5. תקופת ההסכם

5.1 הסכם זה נחתם ל- **12 חודשים בלבד**, לתקופה שמיום **01/06/2011** ועד ליום **31/05/2012**.

5.2 על אף האמור לעיל, שמורה לרשות בלבד הזכות להביא הסכם זה לידי סיום, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, בכל עת בתקופת ההסכם, בהודעה בכתב שתמסור לקבלן לפחות 30 (שלושים) יום מראש. מסרה הרשות הודעה כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהוא בגין ו/או בקשר להפסקת השירותים כאמור ו/או להבאת ההסכם לקיצו, פרט לתשלום המגיע לו בגין השירותים שסופקו על ידו בפועל לרשות קודם מועד סיום ההסכם ובכפוף לזכויות המוקנות לרשות על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

5.3 לרשות בלבד הזכות להאריך, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, את תוקפו של ההסכם ל-3 (שלוש) תקופות בנות 12 (שנים עשר) חודשים כל אחת (להלן: "תקופת האופציה"), בהודעה בכתב שתמסור לקבלן לפחות 30 (שלושים) יום קודם תום תקופת ההסכם או תקופת האופציה שבתוקף – לפי העניין.

5.4 הודיעה הרשות לקבלן על מימוש האופציה להארכת ההסכם כאמור בסעיף 5.3 לעיל, מתחייב הקבלן להמציא לה תוך 14 יום מקבלת ההודעה את המסמכים המפורטים להלן:

5.4.1 תצהיר חתום ע"י הקבלן לפי סעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976 – נספח א-2 למכרז וכן אישור של מינהל ההסדרה בדבר ההרשעות והקנסות של המציע ושל בעלי השליטה בו כנדרש בסעיף 26(11) ל למכרז, ביחס לתקופה שהחל מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז או תקופת האופציה הקודמת, לפי העניין.

קיומן של הרשעות בשל הפרת דיני העבודה או יותר מ-2 קנסות מנהליים בשל הפרת דיני העבודה, כאמור בתקנה 6א לחוק חובת המכרזים יהיה עילה לאי מימוש האופציה על ידי הרשות.



5.4.2 ערבות בנקאית לתקופת האופציה ואישור על קיום ביטוחים לתקופת האופציה, כנדרש בהסכם זה.
כל הוראות הסכם זה והתחייבויות הקבלן על פיו יעמדו בתוקפן ללא שינוי במהלך תקופת האופציה.

6. שירותי הניקיון

בחתימתו על הסכם זה הקבלן מאשר ומתחייב כדלקמן :

6.1 לספק לרשות שירותי הניקיון הכוללים ביצוע מלא, מושלם ומדויק של כל הפעולות המפורטות במפרט מסומן א', לשביעות רצונה המלאה של הרשות.

6.2 לבצע את שירותי הניקיון יבוצעו תחת פיקוחו ובהתאם להוראותיו של הממונה. הממונה יהיה מוסמך לתת לקבלן הוראות בקשר עם אספקת שירותי הניקיון וביצוע התחייבויותיו בהסכם זה, והקבלן מתחייב לבצע את הוראות הממונה במלואן. מובהר שאין בפיקוח מטעם הממונה אלא אמצעי להבטיח שהקבלן יקיים את התחייבויותיו לפי הסכם זה, ואין בו כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו לקיומן המלא והמושלם של התחייבויות אלו.

6.3 לספק את השירותים במסירות, בנאמנות, בחריצות, בבטיחות, בנוחות, ביעילות, ביסודיות וברמה מקצועית טובה באמצעות מספר מספיק של עובדים כשירים, בעלי ניסיון ומיומנות לביצוע השירותים בצורה שוטפת, רצופה ויעילה.

6.4 להעסיק מפקח מטעמו (להלן: "המפקח") שיהיה אחראי לביצוע השירותים לפי ההסכם, אשר יהיה זמין בכל עת במהלך ביצוע השירותים באמצעות טלפון סלולארי ויבקר לפחות אחת לשבוע באתר בתיאום מראש עם הממונה. כל הודעה ו/או הוראה מטעם הממונה שתימסר למפקח מטעם הקבלן, כאמור בסעיף זה לעיל, תיחשב כהודעה שנמסרה באותו מועד לקבלן עצמו. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף ו/או נפרד עבור עבודת המפקח.

6.5 לספק את השירותים באמצעות כלים, ציוד וחומרים טובים, מתאימים, תקינים ובכמות מספקת, שירכוש על חשבונו ובאחריותו, שיאשרו ע"י הממונה ובהתאם לכל הוראה הקבועה לעניין זה במפרט מסומן א'.

6.6 לשאת באחריות המלאה והבלעדית לשמירתם הבטוחה של חומרי הניקוי, הציוד, הכלים והאמצעים שיסופקו על ידו לצורך ביצוע שירותי הניקיון באתר. הקבלן לבדו יישא באחריות לשמירתם של חומרי הניקוי והציוד שיספק כאמור, והרשות לא תישא באחריות כלל נזק, קלקול, גניבה ו/או אובדן שיהיו לחומרי הניקוי, לציוד ולכל דבר אחר שיסופק על ידי הקבלן, ובחתימתו על הסכם זה הקבלן מוותר בזה וויתור מלא, סופי ומוחלט על כל תביעה וטענה כלפי הרשות בגין ו/או בקשר ו/או כתוצאה מכל אובדן ו/או נזק כאמור.

6.7 לספק את השירותים לשביעות רצונו המלאה של הממונה, ולקיים את כל ההוראות שינתנו לו על ידו בכל הקשור עם ביצוע השירותים. הממונה יהיה רשאי לבדוק בכל עת אם הקבלן מקיים התחייבויותיו לפי הסכם זה.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



6.8 להשיג, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע השירותים ולקיום שאר התחייבויותיו שבהסכם זה ולקיים את תנאי הרישיונות וההיתרים על אחריותו ועל חשבונו. הקבלן יישא בלעדית באחריות לכל התוצאות שתנבענה מהפרת התחייבות זו, ובמקרה שהרשות תחויב לשלם קנס ו/או תשלום אחר כלשהו כתוצאה מהפרה כאמור, מתחייב הקבלן לשלם את הקנס ואת התשלום האחר במקום הרשות, ואם אלה שולמו על ידה – מתחייב הקבלן להשיב לרשות את הסכום ששולם על ידה, מייד עם דרישה ראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית חשכ"ל ממועד התשלום ע"י הרשות ועד למועד ההשבה בפועל.

6.9 אם בזמן כלשהוא יהיה הממונה בדעה שאופן ו/או קצב ביצוע השירותים איטי מדי ו/או בלתי נאות בשים לב לאופי השירותים והוראות ההסכם, יודיע על כך לקבלן והקבלן מתחייב לנקוט, על אחריותו ועל חשבונו, באמצעים הדרושים – כולל הוספת ו/או החלפת עובדים ו/או ציוד ו/או חומרים – כדי להבטיח ביצועם של השירותים באופן התואם את הוראות ההסכם ובתוך זמן סביר או הארכה שנקבעה ע"י הממונה לביצועם.

6.10 היה הממונה סבור, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, שהאמצעים בהם נקט הקבלן, כאמור בסעיף 6.9 לעיל, אינם מתאימים ו/או מספיקים כדי להבטיח את ביצועם הנאות של השירותים, יורה הוא לקבלן בכתב על האמצעים שיש לנקוט והקבלן מתחייב, מיד עם קבלת ההוראה, לנקוט, על אחריותו ועל חשבונו, באמצעים האמורים.

6.11 הממונה יהיה רשאי לדרוש מהקבלן לתקן או לבצע מחדש עבודה שלא בוצעה כראוי או לא בוצעה כלל או כל נזק, קלקול או אי התאמה אשר נגרמו לדעתו כתוצאה מעבודה לקויה ו/או ושימוש בחומרים ו/או בציוד בלתי מתאימים ו/או בלתי מספיקים, והקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראות הממונה באופן מיידי ולשאת באופן בלעדי בכל ההוצאות שיהיו כרוכות בכך.

7. שירותי הניקיון

7.1 תמורת שירותי הניקיון שיספק לרשות במהלך כל חודש קלנדרי שלם בתקופת ההסכם בהתאם להוראות מפרט מסומן א', וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן בהסכם זה, תשלם הרשות לקבלן תמורה כדלקמן:

מחיר לשעת עבודה _____ ש"ח.

מחיר לאספקה חודשית של חומרי ניקיון _____ ש"ח.

סה"כ: _____

למרות האמור לעיל, הרשות שומרת לעצמה את הזכות שלא לרכוש מהקבלן את חומרי הניקיון אלא לרכושם בעצמה, ובמקרה כזה תפחת התמורה החודשית בהתאם.

7.2 לסכומי התמורה המפורטים לעיל יתווסף מס ערך מוסף בשיעור שיחול במועד התשלום, בתנאי מוקדם וכנגד המצאת חשבונית מס כדין ע"י הקבלן לרשות.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



- 7.3 אחת לחודש במהלך תקופת הסכם זה יעביר הקבלן לממונה חשבון מפורט אודות הספקת השירותים על ידו לרבות פירוט מספר שעות עבודה שהושקעו בחודש החולף לצורך אספקת השירותים, בצירוף חשבונית מס כדין.
- 7.4 מוסכם בזה כי לצורך תשלום התמורה, יובאו בחשבון אך ורק שירותים/שעות שניתנו בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.
- 7.5 כל תשלום לא יבוצע אלא לאחר אישורו של הממונה. היה והממונה לא יאשר כי השירות סופק ע"י הקבלן, או יאשר כי השירות בוצע ע"י הקבלן באופן חלקי בלבד או באיחור, יבוצע התשלום בהתאם לקביעת הממונה.
- 7.6 התמורה תשולם לקבלן במועד התשלום הממשלתי הקרוב למועד שבו הגיש הקבלן לממונה חשבון כדין ובתנאי שהוגש לפחות 14 יום לפני מועד התשלום. איחור של עד 15 (חמישה עשר) יום בתשלום התמורה לפי הסכם זה לא יהווה הפרה מצד הרשות ולא יזכה את הקבלן בפיצוי כל שהוא מהרשות.
- 7.7 התמורה עבור שעת עובד ניקיון תתואם במועדי תשלום תוספת יוקר, בתקרת השיעורים עליהם יוסכם בהסכמים קיבוציים לכלל השכירים במשק, והכול בכפוף להוראות החשכ"ל שיהיו בתוקף באותה עת.
- 7.8 חשב הרשות יהיה רשאי לעדכן את התמורה עבור שעת עובד ניקיון לאור שינויים ברמת שכר המינימום בהתאם לחוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987 כפי שיחולו מעת לעת בתקופת ההסכם. העדכון יבוצע על פי אישור החשב עבור אותם עובדים ששכרם אינו עולה על שכר המינימום בהתאם להיקף העסקתם לצורך ביצוע השירותים וזאת לאחר שהקבלן יעביר למשרד רשימה שמית של העובדים בצירוף אישור רואה חשבון. העדכון לעיל כפוף להוראות החשכ"ל שיהיו בתוקף באותה עת.
- 7.9 התמורה עבור אספקת חומרי ניקיון תוצמד למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד") אחת לשנה במהלך תקופת ההסכם, ע"י השוואת המדד הידוע במועד הגשת החשבון הראשון לתקופת האופציה לעומת המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- 7.10 כפוף לאמור לעיל, התמורה שנקבעה לעיל הינה תמורה סופית וכללית לכל תקופת ההסכם והיא כוללת בין השאר את התמורה המלאה עבור רווח הקבלן ועבור כל ההוצאות שעמד בהן בקשר עם ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור ההוצאות הבאות: הכלים, הציוד, החומרים מכל סוג הדרושים לביצוע התחייבויות הקבלן לפי ההסכם, שכר עבודה ותנאים סוציאליים לעובדי הקבלן, ביטוחים מכל סוג, ערבויות בנקאיות, הוצאות הנהלת עבודה. הוצאות כלליות, הוצאות הכרוכות בקבלת רישוי ורישיונות מכל סוג וכל המיסים ותשלומי החובה האחרים הקשורים ל/או הנובעים מביצוע התחייבויותיו של הקבלן עפ"י ההסכם.
- 7.11 הקבלן לא יהיה זכאי לכל עזרה כספית, לרבות מקדמות, מפרעות אל כל עזרה אחרת וכן לא יהיה זכאי לכל עזרה טכנית או אחרת מהרשות.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



8. העסקת כוח אדם והיחסים בין הצדדים

- 8.1 לצורך אספקת שירותי הניקיון וקיום כל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, יעסיק הקבלן על שמו, על חשבונו ועל אחריותו עובדים מתאימים ומספר מספיק, ויהיה אחראי להשגית ולפקח עליהם, לוודא את הגעתם לאתר במועד הנדרש לביצוע השירותים, לתת להם הוראות מתאימות לעניין אופן ביצוע השירותים ולספק להם את הציוד, הכלים והחומרים לכך.
- 8.2 מובהר לקבלן שהוא נדרש להעסיק בביצוע השירותים עובדים ישראליים בלבד וכי חל איסור להעסיק עובדים זרים, לרבות פלסטינים תושבי יהודה שומרון ועזה.
- 8.3 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים ובעלי רישיונות או היתרים הנדרשים על פי כל דין לביצוע עבודתם, ולהקפיד על הופעה אחידה ומסודרת שלהם, ועל מתן יחס אדיב והולם לעובדי הרשות ולמבקרים באתר.
- 8.4 הקבלן מתחייב לשלם לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע השירותים, על חשבונו, שכר עבודה ותשלומים סוציאליים אחרים המגיעים להם לפי כל דין, הסכם קיבוצי, צו הרחבה, הסכם, מנהג או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד.
- 8.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן ששכר העבודה והתנאים הנלווים שישלם לעובדים לא יפחת משכר והיסוד והתנאים הנלווים המפורטים בנספח תמחירי לעובדי ניקיון המצורף כנספח ג' להסכם, כחלק בלתי נפרד הימנו.
- 8.6 מובהר לקבלן, שהרשות רואה חשיבות רבה בהקפדה על תנאי העסקתם של עובדי הקבלן, וכי התחייבויות הקבלן כאמור בסעיף זה הינן מעיקרי הסכם זה והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם ועילה לביטולו המידי.
- 8.7 הקבלן מתחייב להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים, שיועסקו על ידו בביצוע השירותים, בהסכם העסקה התואם את הוראות סעיף זה לעיל.
- 8.8 הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) התשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה, וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.
- 8.9 הקבלן יבצע רישום מסודר של שעות העבודה של עובדיו, בהתאם להוראות חוק הגנת השכר התשי"ח – 1958.
- 8.10 הקבלן ימסור לכל עובד תלוש שכר חודשי, בהתאם להוראות חוק הגנת השכר, התשי"ח - 1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו, ישלח לו אותו הקבלן בדואר.
- 8.11 הממונה יהיה רשאי לדרוש מהקבלן, מעת לעת בתקופת ההסכם, להגיש לו דיווח מפורט בכתב בעניין תנאי העסקתם של עובדיו ו/או העתקי תלושי השכר של העובדים.



8.12 הקבלן ימציא לרשות, בתום כל 6 (שישה) חודשים, אישור על עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המועסקים לצורך ביצוע הסכם זה בהתאם לנספח ז' להסכם. על האישור להיות חתום בידי מורשה חתימה מטעם הקבלן ועל ידי רואה חשבון.

8.13 הקבלן יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפיל חוק הסכמים קיבוציים התש"ז-1957 (י"פ 5772 (29.1.08) 1736 (להלן: "צו הרחבה")) בשינויים שיפורטו להלן:

8.13.1 על הקבלן לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 1.א.4 – (5 לצו ההרחבה.

8.13.2 על אף האמור בצו ההרחבה לרבות סעיף 6ד שלו, שיעור הפרשות שבו מחויב הקבלן החל מיום חתימת ההסכם יהיה כדלקמן:

הפרשות המעביד	הפרשות העובד	הפרשות המעביד לפיצויים	סה"כ
6%	5.5%	8.33%	19.83%

8.13.3 על אף האמור בסעיפים 1.א.3 ו-6ה – 6 ז לצו ההרחבה:

עובד המועסק על ידי הקבלן לצורך ביצוע הסכם זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע הפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום עסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.

8.13.4 למען הסר ספק, מובהר כי בהתאם להוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל) תשס"ה-2005 לא יהיה הקבלן רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.

8.13.5 חל איסור על הקבלן לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה.

8.13.6 הקבלן מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל-"גוף מוסדי" ול-"מוצר הפנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק בייעוץ פנסיוני ובשיווק פנסיוני) התשס"ה-2005 (אחד או יותר) שאליו מפקיד הספק את התשלומים הפנסיונים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים: שם ומספר ת.ז. של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע הסכם זה, ושגינו מפריש הקבלן תשלומים פנסיונים לקופה, פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על ההסכם או החל מיום קליטתו של העובד או החל מיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח הסכם זה, לפי העניין. העתק מהרשימה יועבר לממונה, כאשר הוא מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור" וחתום על ידי עורך דין (להלן בסעיף זה: "הדיווח").



8.13.7 הדיווח הנדרש לעיל יחזור על עצמו מדי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע הסכם זה ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.

8.13.8 ההוראות דלעיל יעוגנו ויפורטו בהודעה לעובד כמפורט בסעיף 8.8 לעיל.

8.14 אם הממונה יהיה סבור שעובד כל שהוא המועסק ע"י הקבלן בביצוע שירותי הניקיון לפי הסכם זה – לרבות המפקח מטעם הקבלן, איננו מתאים לתפקידו, ובכלל זה התנהגותו אינה מניחה את דעתו, הכול לפי שיקולו הבלעדי והמוחלט, יהיה הממונה רשאי לדרוש מהקבלן את סילוקו של אותו עובד, וקבלן מתחייב לציית להוראת הרשות בהקדם ולא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנדרש לכך ע"י הממונה. עובד שסולק כאמור לא ישוב להשתתף באספקת שירותי הניקיון. למען הסר ספק מובהר בזה שאין בהוראות סעיף זה כדי להטיל אחריות כלשהיא על הרשות בגין העסקתו של עובד כלשהו ע"י הקבלן, לרבות אחריות למעשיו ו/או מחדליו של עובד כאמור.

8.15 הקבלן מצהיר שהוא ספק את שירותי הניקיון כקבלן עצמאי ולא ישררו יחסי עובד ומעביד בין הרשות לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו או כל הפועל מטעמו או בשמו במתן שירותי הניקיון.

8.16 הקבלן מצהיר ומאשר שהוא מספק את שירותי הניקיון במתכונת של שירותי מיקור חוץ (Outsourcing). היה ויקבע בהליך שיפוטי שהקבלן מספק את השירותים כקבלן כוח אדם, כהגדרתו בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996, וכתוצאה מקביעה כאמור תחויב הרשות בביצוע תשלומים כלשהם לעובדי הקבלן ו/או לצד שלישי כלשהו, מתחייב הקבלן לפצות את הרשות ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על הרשות כאמור, לרבות כל ההוצאות שתהיינה לרשות עקב ההליך המשפטי וקביעה כאמור.

8.17 מוסכם במפורש, שהתמורה הנקובה בהסכם זה, נקבעה בהתחשב בכך שהקבלן ו/או עובדיו ו/או וכל הפועל בשמו או מטעמו בביצוע שירותי הניקיון, אינם ולא יהיו עובדי הרשות, ולא תהיינה לרשות כל עלויות נוספות בגין התקשרותה בהסכם זה, מעבר לתמורה הקבועה בו, לרבות שכר ותנאים סוציאליים כלשהם.

לפיכך, קבלן מתחייב לפצות את הרשות ו/או לשפותה, מייד עם דרישתה הראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על הרשות, לרבות כל ההוצאות שתהיינה לרשות עקב תביעה כזו, ואשר יסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה לעיל. כן מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את הרשות, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל עליה בגין ו/או בקשר ו/או כתוצאה מהפרת התחייבויות הקבלן כלפי עובדיו הנכללות בסעיף זה לעיל על סעיפי המשנה שלו.



הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם כל ביקורת שתיערך מטעם יחידת הביקורת באגף החשב הכללי, מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת, משרדי הממשלה וכל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי החשב הכללי או המשרדים לעניין שמירת זכויות עובדים המועסקים על ידו לביצוע הסכם זה (להלן בסעיף זה: "הביקורת").

8.18. במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא בין היתר אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דוחות נכחות של העובדים וכן כל מסמך אחר הרלבנטי לביקורת.

8.19. במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות העובדים והממצאים הועברו לקבלן, מתחייב הקבלן להמציא בתוך 30 (שלושים) יום לממונה ולגורם שערך את הביקורת תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. התשלום הבא לקבלן יושהה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות הרשות על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

8.20. הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 (שלושים) יום על כל תלונה שתועבר אליו מהרשות בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו במשרד. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

9. איסור הסבת זכויות, שינוי שליטה והעסקת קבלני משנה

9.1. הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב, או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי הסכם זה ללא הסכמת הרשות מראש ובכתב. למען הסר ספק מובהר כי העסקת עובדים אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של ההתחייבויות לאחר.

9.2. העברת מניות בקבלן ו/או שינוי בהנהלת הקבלן ו/או שינוי בהרכב השותפים בקבלן, אשר יש בהם כדי להשפיע על השליטה בקבלן ו/או על ניהול הקבלן ו/או על יחסי הכוחות בקבלן, יהיו כפופים לאישור בכתב ומראש של הרשות, והקבלן יודיע לרשות מראש על כל כוונה לבצע מהלך כאמור.

9.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב שלא למסור את אספקת שירותי הניקיון או איזה מהם לקבלני משנה.

10. אחריות

10.1. הקבלן יהיה אחראי לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו לרשות ו/או לעובדיה ו/או למבקרים באתר ו/או לכל הפועל בשמה או מטעמה של הרשות ו/או לכל צד שלישי אחר כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ושל המועסק על ידו ו/או פועל בשמו באספקת שירותי הניקיון ו/או בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבהסכם זה, והקבלן ינקוט בכל הצעדים והאמצעים הדרושים למניעת תאונה, חבלה, נזק אבדן והוצאה כאמור.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



10.2 הקבלן יישא באחריות המלאה כלפי עובדיו ו/או כל הפועל בשמו ו/או מטעמו באספקת שירותי הניקיון ו/או בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שהסכם זה, בגין כל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שיגרמו למי מהם במהלך ו/או כתוצאה מאספקת שירותי הניקיון לפי הסכם זה.

בחתימתו על הסכם זה משחרר הקבלן לחלוטין ומראש את הרשות, עובדיה, שלוחיה, וכל הפועל בשמה ומטעמה מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישא של סעיף קטן זה לעיל.

10.3 הקבלן מתחייב לפצות את הרשות ו/או את הניזוקים, לפי העניין, ו/או לשפותם, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן והוצאה שהקבלן אחראי להם, כאמור בסעיף זה לעיל. בכל מקרה שהרשות תאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהוא בקשר לנזק, אבדן, או הוצאה שהקבלן אחראי להם כאמור – מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור לפי הוראותיה, וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית חשכ"ל והוצאות שעמדה בהן בקשר לכך.

11. ביטוח

11.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן להחזיק בתוקף, על חשבונו, בכל עת בתקופת ההסכם, פוליסות ביטוח לכיסוי מלוא אחריותו בהתאם להוראות סעיף זה ולתנאים המפורטים באישור בדבר עריכת ביטוחים המצורף כנספח ד' להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו. (להלן: "אישור בדבר עריכת ביטוחים", ולהלן: "פוליסות ביטוח הקבלן").

11.2 הקבלן ימציא לרשות, במועד חתימת הסכם זה, את האישור בדבר עריכת הביטוחים, בנוסח הקבוע בנספח ד' להסכם, שהוא חתום על ידי חברת ביטוח המורשית לפעול בישראל, ומצורפים אליו העתקי פוליסות הביטוח שאליהן מתייחס האישור. המצאת האישור החתום בדבר עריכת ביטוחים, בהתאם להוראות סעיף זה לעיל, לרבות אישורים על חידוש הביטוחים, תהווה תנאי מתלה ומקדמי למתן הרשות לקבלן להתחיל בביצוע שירותי הניקיון ולתשלום כל סכום שבו חייבת הרשות לקבלן לפי הסכם זה. אין בקבלת האישור בדבר עריכת ביטוחים והעתקי הפוליסות על ידי הרשות ו/או בבדיקתם ו/או בעיון בהם על ידה כדי להטיל על הרשות חבות ו/או אחריות כלשהיא לגבי פוליסות ביטוחי הקבלן, טיבן, תוקפן או העדרן, והוא איננו מהווה ויתור על זכות כלשהי של הרשות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

11.3 הקבלן מתחייב לשלם במועד את כל הפרמיות בגין פוליסות ביטוחי הקבלן כאמור לעיל, ולגרום לכך שהביטוח לפיהן יעמוד בתוקפו במשך כל תקופת ההסכם.

11.4 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או ודרישה כנגד הרשות בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו – או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות – על פי הביטוח שערך, או שהיה עליו לערוך, כאמור בסעיף זה לעיל, והוא פוטר בזאת את הרשות מכל אחריות לנזק כאמור.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



11.5 להסרת ספק מובהר שאין בהוראות סעיף זה לעיל כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

11.6 לא שילם הקבלן תשלום כלשהו בקשר עם פוליסות ביטוחי הקבלן ו/או לא ביצע ביטוח כלשהו הנמנה על ביטוחי הקבלן, הרי מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה ומכל זכות הנתונה למכללה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, תהיה הרשות רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לבצע ביטוחים כנ"ל ו/או לשלם תשלומים כנ"ל במקום הקבלן ועל חשבונו, ולדרוש מן הקבלן להשיב לה לאתגר את הסכומים ששולמו על ידה כאמור בתוספת הפרשי הצמדה וריבית חשכ"ל.

11.7 מוצהר ומובהר בזה במפורש, כי היה והרשות תשתמש בזכות הנתונה לה כאמור בסעיף קטן זה לעיל, לא יפורש הדבר כמטיל על הרשות חובה ו/או חבות ו/או אחריות כלשהיא כלפי הקבלן ו/או עובדיו ו/או צד שלישי כלשהו, ולא יהיה בכך כדי לגרוע באופן כלשהו מאחריות הקבלן ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

12. ערבות לביצוע ההסכם

12.1 להבטחת ביצוען המלא והמושלם של התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, כולן יחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן לרשות, במועד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית, מבוטלת כדין, ללא תנאי (אוטונומית) שהוצאה על ידו לטובת הרשות, בנוסח הערבות המצורף כנספח ה' להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו, בסכום של 20,000 ש"ח, ובעלת תוקף עד תום 90 יום ממועד סיום ההסכם.

12.2 הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין, והרשות תהיה רשאית להפעיל את הערבות או חלק ממנה בכל מקרה שלדעת הרשות לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי הסכם זה. הופעלה הערבות, או חלק ממנה, מתחייב הקבלן לחדשה בהיקפה המלא ולמסרה לרשות לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על הפעלת הערבות.

12.3 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי הסכם זה ו/או התקיים תנאי המזכה את הרשות בקבלת כספים כלשהם מהקבלן לפי ההסכם ו/או לפי כל דין, והקבלן לא שילם לרשות את הסכום האמור מייד עם דרישה ראשונה, תהיה הרשות רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה אותה להנחת דעתה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות עפ"י ההסכם ועל פי דין, לרבות זכותה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכם הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו לרשות.

12.4 הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת הערבות בהתאם להסכם זה.

13. שמירת סודיות

13.1 כל ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכולל, שהגיעו לידי הקבלן או עובדיו עקב או בקשר להסכם זה, לא ימסרו ולא יועברו ללא אישור הרשות מראש ובכתב.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



13.2 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.

13.3 הקבלן מתחייב לחתום ולהחתים כל מי שעובד אצלו ושעשוי להיחשף למידע כאמור על התחייבות שלא לעשות שימוש במידע ללא אישור המשרד מראש ובכתב, בנוסח המצ"ב כנספח ו' להסכם זה.

14. הפרת ההסכם וסעדים

14.1 בקרות אחד או יותר מהמבקרים הבאים ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם בהפרה יסודית:

14.1.1 הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו הנכללות בסעיפים הבאים: 4,5,6,7,8,9,10,11,12 ו-13.

14.1.2 הפר הוראה כלשהי מהוראות ההסכם, שאינה מנויה בפסקה (א) ואי תיקונה בתוך פרק הזמן שנדרש לכך בכתב ע"י הממונה או חזרה על אותה הפרה חרף התראה בכתב שניתנה ע"י הממונה.

14.1.3 אם יינתן כנגד הקבלן צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן מפרק זמני ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 15 (חמישה עשר) יום ממועד ביצועם.

14.1.4 אם הקבלן ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או השותפים בו יורשע בעבירה פלילית שיש עימה קלון ו/או בעבירה הקשורה באספקת שירותי הניקיון.

14.2 במקרה של הפרה יסודית של ההסכם, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לרשות בהסכם ו/או בדין, תהיה הרשות רשאית לבטל את ההסכם לאלתר.

כן ישלם הקבלן לרשות במקרה של הפרה יסודית של ההסכם פיצויים קבועים, מוערכים ומוסכמים מראש בסכום של 25,000 (עשרים וחמישה אלף) ש"ח, ובתוספת מע"מ כדין – אם הרשות תהיה חייבת בתשלום, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד להם זכאית הרשות, לרבות זכותה לבטל את ההסכם כאמור ברישא של סעיף משנה זה.

הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה, כי בחן בקפידה את הוראות סעיף זה לעיל, והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן, לרבות סבירות סכומי הפיצויים הקבועים, המוסכמים והמוערכים מראש הקבועים בהן.

14.3 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי למנוע את הרשות מלתבוע מהקבלן סכומים נוספים כלשהם מעל לסכומים הנקובים בסעיף זה לעיל, אם יגיעו לה, ו/או לגרוע מזכותה לכל סעד על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.



14.4 לא קיים הקבלן התחייבות כל שהיא מבין התחייבויותיו שבסעיף זה לעיל, מבלי לגרוע מכל זכותה המוקנית לרשות על פי ההסכם ו/או על פי דין, תהיה הרשות רשאית לבצע את השירותים ו/או הפעולות, כולם או מקצתם, בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת שתיראה לה, וזאת על חשבונו של הקבלן. אישור בכתב תנוס על ידי הממונה ביחס להוצאותיה של הרשות בביצוע העבודות כאמור או ביחס לעלויות שנגרמו לרשות עקב כך יהווה ראייה מכרעת, לכל דבר ועניין, ביחס לתוכנו. הרשות תהיה רשאית לגבות ו/או לנכות ו/או לקזז את ההוצאות האמורות בתוספת 15% (חמישה עשר אחוז) שייחשבו כהוצאות תקורה, וזאת מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, והיא תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. לצורך מימוש זכותה שבסעיף זה, תהיה למכללה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, הכלים והחומרים שיימצאו במקום ביצוע השירותים.

14.5 בכל מקרה שבו לפי שיקולה הבלעדי של הרשות, לא עמד הקבלן בהוראותיו של מפרט א', תהיה הרשות זכאית לדרוש מן הקבלן פיצוי מוסכם וקבוע מראש בשיעורים המפורטים להלן, וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשות לפי כל דין:

- 14.5.1 על כל שעת איחור של עובד ללא תיאום עם הממונה – 50 ש"ח.
- 14.5.2 על כל אי התייצבות של המפקח מטעם הקבלן לפחות אחת לשבוע באתר – 300 ש"ח.
- 14.5.3 על כל איחור של עד 24 שעות בהחלפת/השלמת ציוד או חומר מתכלה – 300 ש"ח.
- 14.5.4 אי ביצוע עבודה במועד שנקבע במפרט – 300 ש"ח לכל יום של עיכוב, ולאחר התראה שניתנה ע"י הממונה – 500 ש"ח לכל יום נוסף של עיכוב.
- 14.5.5 אי הגשת מסמך במועד הנדרש לפי הוראה כל שהיא מהוראות המכרז ו/או ההסכם – 100 ש"ח לכל יום של עיכוב, ולאחר התראה שניתנה ע"י הממונה – 200 ש"ח לכל יום נוסף של עיכוב.

14.6 הסכומים הנקובים בסעיף 14.4 לעיל יקוזזו ע"י הרשות מחשבון הקבלן. חל איסור חמור על הקבלן להשית את הפיצויים הקבועים בסעיף 14.4 לעיל על מי מבין עובדיו המועסקים על ידו, השתת הפיצוי כאמור תחשב כהפרה יסודית של ההתקשרות בין הקבלן והרשות.

14.7 כל סכום שחובת תשלומו על פי הסכם זה חלה על הקבלן ושולם ע"י הרשות, יוחזר למשרד מאת הקבלן צמוד למדד ממועד התשלום ע"י הרשות ועד ההחזר ובתוספת ריבית חשכ"ל. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של הרשות לקזז סכום זה מכל סכום שהיא חייבת בתשלומה לקבלן ו/או לנכות הסכום מתוך הערבות לביצוע, הכול לפי שיקול דעתה המוחלט של הרשות.

15. שמירת סודיות

15.1 כל ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכולל, שהגיעו לידי הקבלן או עובדיו עקב או בקשר להסכם זה, לא ימסרו ולא יועברו ללא אישור הרשות מראש ובכתב.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



15.2 נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.

15.3 הקבלן מתחייב לוודא כי הוראה זו תקוים גם על ידי עובדיו וכל הבאים מטעמו והוא יחתים כל אחד מהם על נוסח של מסמך הצהרת סודיות המצורף כנספח נותן השירותים מתחייב לחתום ולהחתים כל מי שעובד אצלו ושעשוי להיחשף למידע כאמור על התחייבות שלא לעשות שימוש במידע ללא אישור המשרד מראש ובכתב, בנוסח המצ"ב כנספח ו' להסכם זה.

16. תנאים כלליים

16.1 שום ארכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של הרשות עפ"י ההסכם ו/או על פי דין לא ייחשבו כויתור או כפוגעים בזכויות הרשות, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין ע"י הרשות.

16.2 הסכמה מצד הרשות לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

16.3 כל שינוי בהסכם זה, כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם הרשות לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו בכתב ומראש ונחתמו כדין ע"י הרשות.

16.4 מבלי לפגוע בזכויותיה של הרשות לכל סעד על פי הסכם זה ו/או על פי דין, תהיה הרשות זכאית בכל מקרה לקזז ו/או ולנכות ו/או לחלט מתוך כספי קבלן ו/או כספים שיגיעו ממנה לקבלן כל סכום, קצוב או שאינו קצוב, שיגיע לה מאת הקבלן, לפי הסכם זה או מכל מקור אחר, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי.

16.5 סמכות השיפוט בכל תביעה הנוגעת ו/או קשורה בהסכם זה, לרבות בפרשנותו, יישומו, אכיפתו ו/או והפרתו, מסורה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז ירושלים.

16.6 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה כי בחן בקפידה את הוראות ההסכם הוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה נגד האמור בהן.

16.7 הודעות שתשלחנה בדואר רשום ע"י צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בפקסימיליה – ונתקבל על כך אישור טלפוני – תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ביום העסקים הראשון שלאחר יום השידור.

16.8 העבודה בעיתות חירום תהיה בהתאם להוראת החשב הכוללי בהוראת תק"ס מספר: 7.12.6

ולראייה באו הצדדים על החתום

_____	_____	_____
הקבלן	חשב המשרד	נציג הרשות להגבלים עסקיים
		**לחתום בחתימת יד ובחותמת

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



אימות חתימה לתאגיד:

אני _____ הח"מ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת נותן השירותים רשום בישראל כדין; כי החותמים על הסכם זה בשמו חתמו עליו לפני; וכי חתימתם על הסכם זה מחייבת את נותן השירותים.

תאריך: _____

_____ חתימה וחתימת

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



נספח א' להסכם – מפרט שירותי ניקיון

א. האתר

הקבלן יספק לרשות בתקופת ההסכם שירותי ניקיון במשרדי רשות ההגבלים המצויים ברח' כנפי נשרים 22 קומות שלישית ורביעית בשטח של 1636 מ"ר בקירוב

ב. פירוט משימות

1. מטלות שוטפות (מתבצעות במהלך היום לפי הצורך)

- (1) ריקון וניקוי פחי אשפה והחלפת שקיות ניילון בפחים
- (2) ניקוי יסודי וחיטוי של חדרי השירותים
- (3) שטיפת רצפה בחדרי השירותים
- (4) שטיפה וחיטוי אסלות
- (5) בדיקה ומילוי ניר טואלט וניר לניגוב ידיים והוספת סבון נוזלי לרחיצת ידיים
- (6) שטיפה, חיטוי וניגוב של כיורים ומשטחי שיש והברקת ברזים ומראות
- (7) שטיפת כלים בכיורים במטבחונים
- (8) סידור שולחנות וכיבוד בחדרי ישיבות
- (9) הגשת משקאות וכיבוד לישיבות
- (10) גריסת נייר
- (11) איסוף נייר ופחיות למחזור

2. ניקיון יומי

- (1) ביצוע מטלות שוטפות מסי' (1) – (7) לעיל
- (2) איסוף וריקון פסולת מפחי אשפה לרבות החלפת שקיות הניילון וניקויים במטלית לחה.
- (3) הורקת פסולת ממאפרות וניקוי במטלית לחה.
- (4) שאיבת אבק והסרת כתמים.
- (5) שטיפה יסודית של רצפות טרצו וגרניט פורצלן.
- (6) הסרת אבק וניקוי במטלית לחה של כל הריהוט, ציוד משרדי ותקשורת מצידם החיצוני ועד לגובה 2 מטר.
- (7) ניקוי יבש במטלית לחה והסרת כתמים מדלתות עץ וממתכות למיניהן לרבות הפרזול.
- (8) ניקוי מאבק והסרת כתמים מחלונות ומסגרות מהצד הפנימי.
- (9) ניקוי מאבק והסרת כתמים מכל הזכוכיות ומסגרותיהם.
- (10) שטיפת כלי מטבח.
- (11) מילוי נייר לניגוב ידיים במתקנים הקיימים או בכל מתקן חדש אחר.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



3. ניקיון שבועי (בנוסף לניקיון יומי):

- (1) הסרת כתמים ממעקות ומסגרות.
- (2) הסרת קורי עכביש גלויים ולכלוך בפינות.
- (3) ניקוי מסגרות תמונות במטלית לכה.
- (4) ניקוי יסודי של ריהוט שטחים ציבוריים ודלפקים.
- (5) ניקוי אבק מוילונות בכל החדרים והאולמות.
- (6) ריקון מתקני איסוף נייר לפי דרישת הממונה ופינויים למקום ריכוז בתחום המבנה.
- (7) איסוף נייר ופחיות למחזור.

4. ניקיון חודשי (בנוסף לניקיון היומי והשבועי)

- (1) ניקיון יסודי של פנים המבנה תוך הקפדה על פינות ומתחת לרהיטים.
- (2) ניקוי מפזרי אוויר של מערכות מיזוג אוויר.
- (3) ניקוי אבק מתמונות ומחפצי אומנות.
- (4) ניקוי אבק ושאיבת אבק מריהוט מרופד.
- (5) ניקוי יסודי של כל אלמנטי הזכוכית משני צידיהם.

5. ניקיון תלת שנתי (בנוסף לניקיון היומי, השבועי והחודשי)

ניקוי יסודי של החלונות מבפנים ומבחוץ

ג. תנאים כלליים לביצוע שירותי הניקיון

(1) ביצוע כל שירותי הניקיון, שפורטו בסעיף ב' לעיל באתר המפורט בסעיף א' לעיל, מהווה את מכלול שירותי הניקיון שעל הקבלן לספק לרשות לפי ההסכם, כנגד תשלום התמורה הקבועה בהסכם, ולא ישולם עבור ביצוע איזה מהם תשלום נפרד ו/או מיוחד.

(2) זמני ביצוע שירותי הניקיון

עבודות הניקיון המפורטות בסעיף ב' לעיל (להלן: "העבודות") יבוצעו בימים א'-ה' בשבוע משעה 8:00 עד 19:00, לא כולל ערבי חג וימי שבתון הנהוגים על פי חוק אצל היהודים.



- (3) לצורך ביצוע העבודות יעסיק הקבלן בתיאום עם הממונה 2 עובדי ניקיון למשמרת יום של כ- שבע (7) שעות ועובד ניקיון אחד למשמרת ערב של כ-שלוש (3) שעות. שעות ההתחלה והסיום של כל משמרת ייקבעו ע"י הממונה. הממונה רשאי לתת הנחיות בנוגע לשעות המשמרת של כל עובד, להקדים או לדחות את שעת תחילתה וסיומה של כל משמרת. וכן לדרוש תוספת שעות למשמרת לפי הצורך.
- (4) עובדי הניקיון מטעם הקבלן יימצאו באתר בקביעות לצורך אספקת שירותי הניקיון במהלך כל שעות הפעילות.
- (5) עובדי הניקיון מטעם הקבלן יהיו לבושים במדים הולמים המאפשרים את זיהויים ויעניקו שירות אדיב ויעיל.
- (6) הקבלן יעשה ככל האפשר להעסיק עובדים קבועים בביצוע העבודות וזאת על מנת ליצור מחויבות של העובד, רציפות בעבודה ומערכת אמון הדדית.
- (7) הקבלן ינהל באופן קבוע יומן ויתעד בו את ביצוע שירותי הניקיון מידי יום, על מנת לאפשר לרשות פיקוח על ביצוע שירותי הניקיון.
- (8) אי ביצוע חלק משירותי הניקיון יקים לרשות זכות לקזז חלק יחסי מהתמורה, לפי ראות עיניה.
- (9) שירותי הניקיון יבוצעו גם במהלך תקופות בהן יבוצעו באתר עבודות שיפוץ, תחזוקה או העברת משרדים, אלא אם כן הורה הממונה אחרת. עם סיום עבודות השיפוץ, התחזוקה או העברת המשרדים כאמור יהא הקבלן אחראי לניקיון האזור בו בוצעו עבודות אלה, וזאת כחלק מאספקת שירותי הניקיון לפי ההסכם ומבלי שיהיה זכאי לתוספת תשלום בגין עבודות אלו.
- (10) האחריות לרתימת העובד המנקה את החלונות מבחוץ מטעמי בטיחות חלה על הקבלן.

ד. חומרי ניקוי

- (1) הקבלן יספק את כל חומרי הניקוי וחומרים מתכלים אחרים (להלן: "חומרי ניקוי"), מכל מין וסוג שהוא, שיהיו דרושים לביצוע כל שירותי הניקיון המפורטים בסעיף ב' לעיל ברמה מקצועית גבוהה ולשביעות רצונה המלאה של הרשות.
- (2) הקבלן יספק חומרי ניקוי באיכות גבוהה, מהסוגים ומתוצרת היצרנים שיאשרו ע"י הממונה, ובכמות מספקת הדרושה לביצוע שירותי הניקיון ברמה מקצועית גבוהה. כל החומרים שקיים לגביהם תקן ישראלי, יישאו תו תקן כאמור.



(3) מבלי לגרוע מכללית האמור לעיל, חומרי הניקוי שיסופקו ע"י הקבלן יכללו-

- שקיות ניילון לפחי אשפה ושקי ניילון לאיסוף אשפה
- נוזל לניקוי אביזרי אינסטלציה ושירותים
- חומרים לחיטוטי כיורים, אסלות ואביזרי אינסטלציה.
- חומרים לשטיפת רצפות.
- תרסיס/נוזל לניקוי חלונות
- תרסיס/נוזל לניקוי רהיטים
- חומרי ריח נוזליים/מוצקים לחדרי השירותים
- נייר לניגוב ידיים .
- 5 (חמישה) מתקנים לנייר לניגוב ידיים כדוגמת הקיים ברשות לפי הצורך.

(4) בסמוך לאחר חתימת ההסכם, יגיש הקבלן לאישור הממונה את רשימת חומרי הניקוי שהוא מבקש להשתמש בהם, תוך פירוט השם והיצרן של אחד מחומרי הניקוי והכמויות שבכוונתו לספק. הממונה יהיה רשאי לדרוש מהקבלן פרטים נוספים בנוגע לחומרי הניקוי המפורטים ברשימה שתוגש לאישורו ו/או לדרוש ממנו להציג בפניו את חומרי הניקוי עצמם ו/או חלופות אפשריות לבחירה. אישור הממונה לרשימה זו הינו תנאי מוקדם לתחילת ביצוע שירותי הניקיון ע"י הקבלן.

(5) הקבלן מתחייב שלא להשתמש בחומרי ניקוי שלא אושרו ע"י הממונה כאמור.

(6) הממונה רשאי לדרוש מהקבלן החלפתם של חומרי ניקוי מסוימים, גם אם אושרו על ידו קודם לכן ותוספת לכמויות המסופקות ע"י הקבלן. לא יהיה בדרישה זו כדי לזכות את הקבלן בתוספת תשלום.

(7) הקבלן מתחייב להחלפתם ו/או מילויים של חומרי הניקוי באופן שוטף, למניעת מצב של מחסור בחומר ניקוי כלשהוא.

(8) הממונה רשאי לדרוש מהקבלן הוספתם של חומרי ניקוי מסוגים נוספים על אלו שנכללו ברשימה המאושרת. לא יהיה בהוספת חומר ניקוי כאמור כדי לזכות את הקבלן בתוספת תשלום.



ה. ציוד לביצוע שירותי הניקיון:

(1) הקבלן יספק על חשבונו ועל אחריותו את כל הציוד, הכלים והאמצעים, מכל מין וסוג שהוא, שיהיו דרושים לביצוע כל שירותי הניקיון המפורטים בסעיף ב' לעיל ברמה מקצועית גבוהה ולשביעות רצונה המלאה של הרשות.

(2) הקבלן יספק ציוד, כלים ואמצעים באיכות טובה מאוד, הנושאים תו תקן ישראלי (אם קיים), המתאימים לביצוע שירותי הניקיון, מהסוגים שיאושרו על ידי הממונה ובכמות מספקת הדרושה לביצוע שירותי הניקיון ברמה מקצועית גבוהה.

(3) בסמוך לאחר חתימת ההסכם יגיש הקבלן לאישור הממונה את רשימת הציוד, הכוללים והאמצעים שהוא מבקש להשתמש בהם לרבות כמויות מכל אחד מהם. הממונה יהיה רשאי לדרוש מהקבלן פרטים נוספים בנוגע לציוד, הכלים והאמצעים המפורטים ברשימה שתוגש לאישורו ו/א ולדרוש ממנו להציג בפניו את הציוד, הכלים והאמצעים עצמם ו/או חלופות אפשריות לבחירה. אישור הממונה לרשימה זו הינו תנאי מוקדם לתחילת ביצוע שירותי הניקיון ע"י הקבלן.

(4) הקבלן מתחייב שלא להשתמש בציוד, כלים ואמצעים שלא אושרו ע"י הממונה כאמור.

(5) הממונה רשאי לדרוש מעת לעת את מצבם ותקינותם של הציוד, הכלים והאמצעים שהקבלן עושה בהם שימוש לצורך ביצוע שירותי הניקיון, ולדרוש מהקבלן החלפתם של ציוד, כלים ו/או אמצעים מסוימים ו/או הגדלת כמויותיהם. לא יהיה בדרישה זו כדי לזכות את הקבלן בתוספת תשלום.

(6) הממונה רשאי לדרוש מהקבלן הוספתם של ציוד, כלים ואמצעים מסוגים נוספים על אלה שנכללו ברשימה המאושרת. לא יהיה בהוספת ציוד, כלים ואמצעים כאמור כדי לזכות את הקבלן בתוספת תשלום.

(7) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הציוד הכלים והאמצעים הניקוי שישופקו ע"י קבלן יכללו:

- שואבי אבק תקינים הנושאים תו תקן
- דליים לשטיפה
- מטאטאים לניקוי רצפות
- מגבים לניקוי רצפות ומטליות רצפה
- מטליות לניקוי רהיטים וחלונות
- מברשות לניקוי אביזרי אינסטלציה, כיורים, אסלות ברזים וכיוצא"ב

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



- כריות ניקוי לכלים.
- 5 (חמישה) מתקנים לנייר לניגוב ידיים כדוגמת הקיים ברשות לפי הצורך.
- כל ציוד אחר שיהיה דרוש לביצוע איזה משירותי הניקיון המפורטים בסעיף ב' לעיל יסופק ע"י הקבלן באופן שלא יפגע בביצועם השוטף של שירותי הניקיון ומבלי שהקבלן יהיה זכאי לתוספת תשלום.



נספח ג' להסכם

7.11.3.2 ה. הודעה של החשב הכללי "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה" מס' 7.11.3.2

1. עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה

- 1.1. הודעה זו מטרתה להציג למשרדים את מרכיבי השכר המינימאליים שעל מעביד לשלם לעובדיו או להפריש בגינם לקופות פיצויים ומחלה. מרכיבי השכר מוצגים בשני אופנים:
- 1.1.1. כאחוז משכר היסוד אשר נקבע בהסכם.
- 1.1.2. כעלות בשקלים של המעביד לכל שעת עבודה של העובד.
- 1.2. הטבלאות המופיעות בסעיפים אינן סופיות, ומעביד חייב בכל מקרה לעמוד בהתחייבויותיו הנובעות מכל חוק, דין או הסכם, גם אם אינן מופיעות בטבלאות שלהלן.

2. נספח תמחירי לעובדי הניקיון

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
שכר היסוד כפי שנקבע בהסכם של המשרד עם קבלן השירותים בהתאם לסעיף 4.1.6 <u>להוראת תכ"ס. "הגנה על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלני שירותים בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון", מס' 7.11.3. מקור: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.</u>	20.7 ₪	20.7 ₪	שכר יסוד
10 ימי חופשה בשנתיים הראשונות – ראה פירוט זכאות לשנים הבאות בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. <u>מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 וצו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשי"ז-1957, סעיף י"ב (7).</u>	0.789 ₪ (3.81%)	0.789 ₪ (3.81%)	חופשה
<u>תוספת ותק משולמת החל מהשנה השנייה ואילך לעבודה 0.35 ₪ לכל שעת עבודה.</u> מהשנה השישית ואילך התעריף הינו 0.46 ₪. <u>מקור: סעיף י"א לצו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשי"ז-1957.</u>	0.35 ₪	-----	תוספת ותק
העובדים זכאים ל- 9 ימי חג בשנה. הזכאות לימי חג הינה במקרים בהם העובדים עבדו לפני ואחרי החג. <u>מקור: סעיף י"א (2) להסכם עבודה קיבוצי בענף הניקיון והתחזוקה מיום 15 בינואר 1979.</u>	0.71 ₪ (3.43%)	0.71 ₪ (3.43%)	חגים



הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
<p>על פי ביצוע. הסכום מחושב לפי חופשי חודשי של 200 ₪ בחודש – יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל עד למחיר של 22 ₪ ליום עבודה.</p> <p>סעיף י' להסכם עבודה קיבוצי בענף הניקיון והתחזוקה מיום 15 בינואר 1979</p>	1.075 ₪	1.075 ₪	נסיעות
<p>הפרשה לקופת גמל משלמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות וזאת למרות האמור בסעיף ה' לצו ההרחבה. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשי"ז-1957 וצו ההרחבה בדבר "הגדלת פנסית יסוד", תשמ"ט-1989.</u></p>	1.242 ₪ (6%)	1.242 ₪ (6%)	הפרשה לפנסיה
<p>הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, על שם העובד לצורך הסכם זה תעשה החל מהיום הראשון מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות וזאת למרות האמור בסעיף ה' לצו ההרחבה.</p> <p><u>חוק פיצויי פיטוריו, תשכ"ג-1963 וצו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשי"ז-1957.</u></p>	1.724 ₪ (8.33%)	1.724 ₪ (8.33%)	פיצויים
<p>עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 3.85% ביטוח לאומי; מעבר לשכר זה משולם 5.43%. בטבלה זו בחרנו להשתמש בתעריף הנמוך בשל העבודה שמרבית העובדים אינם מגיעים לתעריף הגבוה. ביטוח לאומי משולם על מרכיבי נוספים מעבר לשכר היסוד כגון: חופשה, ותק, חגים, נסיעות, והבראה.</p> <p><u>חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.</u></p>	0.944 ₪ (3.85%)	0.896 ₪ (3.85%)	ביטוח לאומי
	27.534 ₪	27.184 ₪	סה"כ



<p>הפרשה לדמי מחלה מבוצעת על ידי המעביד לקופותיו ומשמשת את המעביד לתשלום בגין ימי מחלה. תשלום זה יעשה על ידי המשרד כנגד קבלת אישור רו"ח על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש.</p> <p><u>מקור: חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976 וצו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשי"ז-1957.</u></p>	<p>0.518 ₪ (2.5%)</p>	<p>0.518 ₪ (2.5%)</p>	<p>מחלה</p>
<p>הזכאות לימי הבראה הינה בהתאם לרשום בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.. התשלום בגין השנה הראשונה מחויב רק עם סיום שנת העבודה הראשונה, <u>באופן רטרואקטיבי</u>, תעריף יום הבראה הינו 331 ₪. תשלום זה יעשה על ידי המשרד כנגד קבלת אישור רו"ח על ביצוע התשלומים בפועל לעובד.</p> <p>יש לעדכן כאשר מתעדכן תעריף יום הבראה.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשי"ז-1957.</u></p>	<p>0.89 ₪</p>	<p>ראה הערות</p>	<p>הבראה</p>

3.1 ישנן מספר תוספות נוספות אשר משולמות לעובדי הניקיון בהתקיים תנאים מסוימים:

- 3.1.1 תוספת משפחה – משולמת לעובד נשוי שאשתו אינה עובדת. עלות מרכיב זה הינה 0.49 ₪ לשעת עבודה. סעיף י' (2) לצו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשי"ז-1957.
- 3.1.2 תוספת עבור עבודות מיוחדות ופיצול שעות – ניתנת לעובדי ניקיון אשר מועסקים לפחות בשני מקומות שונים ביום. שיעור התוספת הוא 10% לשכר היסוד, על פי סעיף ח' (3) לצו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשי"ז-1957.
- 3.1.3 תוספת יוקר – יש לשלם לעובד תוספת יוקר בעת ביצועה בפועל, סעיף ט' לצו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשי"ז-1957.
- 3.1.4 שעות נוספות – יש לשלם שעות נוספות על פי החוק במידה והעובד ביצע שעות נוספות בפועל.
- 3.1.5 חופשת נישואין/ימי אבל – בחופשת נישואין זכאי העובד ל-3 ימי חופשה על חשבון המעסיק בתקופת אבל זכאי העובד לשבעה ימי היעדרות מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- 3.1.6 ימי חופשה, ימי הבראה וחופשה שנתית – כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן:



אורך שבוע העבודה		תקופת העבודה (בשנים)
5 ימים	6 ימים	
10 ימי עבודה	12 ימי עבודה	1 - 2
11 ימי עבודה	13 ימי עבודה	3 - 4
12 ימי עבודה	14 ימי עבודה	5
17 ימי עבודה	19 ימי עבודה	6 - 8
23 ימי עבודה	26 ימי עבודה	9 ואילך

3.1.7. הבראה – כל עובד זכאי לדמי הבראה, כמפורט להלן:

מספר ימי הבראה	תקופת העבודה (בשנים)
5 ימי הבראה	1
6 ימי הבראה	2 – 3
7 ימי הבראה	10 – 4
8 ימי הבראה	11 – 15
9 ימי הבראה	16 – 19
10 ימי הבראה	20 ואילך



נספח ד' להסכם

אישור עריכת ביטוחים

לכבוד

ממשלת ישראל באמצעות הרשות להגבלים עסקיים (להלן: "הרשות")

הנדון: אישור על קיום הסכמי ביטוח לתקופה מ- _____ עד _____
עבור _____ (להלן – הקבלן) בקשר למתן שירות בהתאם להסכם.

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ, הננו מאשרים בזאת כי הננו עורכים עבור הקבלן את הביטוחים המפורטים להלן בהתאם להסכם ביניכם ובין הקבלן אשר זכה במכרז מס' 2/2011 למתן שירותי ניקיון.

1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- 1.1 שם המבוטח: _____ (הקבלן) וממשלת ישראל – הרשות להגבלים עסקיים.
- 1.2 מס' פוליסה _____
- 1.3 הכיסוי: אחריותם של המבוטחים כלפי צד שלישי, על פי כל דין, בגין נזקים לגוף ו/או לרכוש, שיגרמו על ידי מעשה או מחדל כלשהם של הקבלן, עובדיו וכל הפועלים מכוחו או מטעמו, בקשר ו/או הנובע מביצוע שירותי הניקיון, לרבות נזק גרר (תוצאתי).
- 1.4 גבולות אחריות: לא פחות מסך 500,000 דולר ארה"ב (במילים: 500 אלף דולר ארה"ב) למקרה ו-1,000,000 דולר ארה"ב (במילים: מיליון דולר ארה"ב) לשנת ביטוח.
- 1.5 בפוליסה יצוין שכל המועסק בביצוע שירותי הניקיון, שאינו עבוד ישיר של המבוטח ואשר בגינו המבוטח חייב לשלם דמי ביטוח לאומי בהתאם לחוקים ו/או לתקנות ייחשב לצד שלישי על פי פוליסה זו
- 1.6 פרק זה כולל סעיף אחריות צולבת לפיו הכיסוי הביטוחי בפוליסה יחול על כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד, כאילו הוצאה על שמו בלבד פוליסה זו על תנאיה, הוראותיה וחריגיה, כשהיא נפרדת ובלתי תלויה בקיומם של המבוטחים האחרים. דינה של שותפות הכוללת כמה אנשים, כדין גוף משפטי אחד.
- 1.7 רכוש הרשות ייחשב לרכוש צד שלישי לעניין פרק זה.
- 1.8 ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה ו/או חריג בדבר אחריות מקצועית, רכוש שבו ועליו פועלים, חבות הנובעת ממכשירי הרמה, מנופים ו/או מעליות, פריקה וטעינה, אש, התפוצצות, אדים, שיטפון, בהלה, פיתיונות ורעלים, מתקנים סניטריים פגומים, שעות עבודה, שביתות והשבתות, פרעות ומהומות, עבודות בגובה ובעומק, תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי, קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם, עבודת נוער, נזק לרכוש הרשות.

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



2. ביטוח חבות מעבידים

- 2.1 שם המבוטח: _____ (הקבלן) וממשלת ישראל – הרשות להגבלים עסקיים.
- 2.2 מס' פוליסה _____
- 2.3 הכיסוי: ביטוח חבות על פי דין כלפי עובדיו של הקבלן וכלפי כל המועסקים על ידו בביצוע שירותי הניקיון או בקשר אליהם בין פגיעה גופנית הנגרמת תוך כדי ועקב ביצוע שירותי הניקיון.
- 2.4 גבולות אחריות: לא פחות מסך של 1,500,000 דולר ארה"ב לעובד (במילים: מיליון וחצי דולר ארה"ב) לעובד ו-5,000,000 דולר ארה"ב (במילים: חמישה מיליון דולר ארה"ב) למקרה ולשנת ביטוח.
- 2.5 ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה ו/או חריג בדבר אחריות מקצועית, רכוש שבו ועליו פועלים, חבות הנובעת ממכשירי הרמה, מנופים ו/או מעליות, פריקה וטעינה, אש, התפוצצות, אדים, שיטפון, בהלה, פיתיונות ורעלים, מתקנים סניטריים פגומים, שעות עבודה, שביתות והשבתות, פרעות ומהומות, עבודות בגובה ובעומק, תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי, קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם, עבודת נוער, נזק לרכוש הרשות.
- 2.6 ביטוח זה יורחב לשפות את הרשות, עובדיה, וכל הפועל בשמה ו/או מטעמה במידה ויחשבו כמעבידים של עובדי הקבלן.

3. ביטוח אחריות מקצועית

- 3.1 שם המבוטח: _____ (הקבלן) וממשלת ישראל – הרשות להגבלים עסקיים.
- 3.2 מס' פוליסה _____
- 3.3 הכיסוי: כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו וכל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצב בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בכל הקשור לאספקת שירותי הניקיון לרשות.
- 3.4 גבולות אחריות: לא פחות מסך של 250,000 דולר ארה"ב למקרה (במילים: מאתיים וחמישים אלף דולר ארה"ב) ו-500,000 דולר ארה"ב לשנה (במילים: חמש מאות אלף דולר ארה"ב).
- 3.5 הכיסוי על פי הפוליסה יכלול מרמה ואי יושר של עובדים, אובדן מסמכים, הוצאת לשון הרע, הארכת תקופת הגילוי לשה חודשים לפחות, ואחריות צולבת.

4. בכל הביטוחים הנ"ל יחולו התנאים הבאים:

- 4.1 הביטוחים הנ"ל קודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידיכם, וכי אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחיכם. כל סעיף בפוליסות (אם יהיה כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כשהיא את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי הרשות.



- 4.2 הננו מוותרים על זכותנו לתחלוף כנגד כל אדם או גוף אשר מבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי וכן כלפי כל אדם ו/או גוף שקבלן ו/או לרשות זיקה אליו או שהקבלן ו/או הרשות התחייבו לשפותו טרם מקרה הביטוח ו/או כל אדם אחר הקשור עם הקבלן בהסכם עבודה מפורש או מכללא.
- 4.3 הביטוחים הנ"ל לא יהיו ניתנים לביטול על ידינו במהלך תקופת הביטוח אלא אך ורק בהודעה בכתב בדואר רשום שתימסר לרשות לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 4.4 ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית בנזקים חלה על הקבלן בלבד.
- 4.5 סכום ההשתתפות העצמית בכל אחד מן הביטוחים הנ"ל אינו עולה על סך בש"ח השווה ל- 5000 דולר ארה"ב (5000 דולר ארה"ב) למקרה.
- 4.6 אי קיום תנאי הפוליסות ע"י הקבלן לא יפגע בזכויות הרשות ו/או עובדיה.
- 4.7 זכויות הרשות ו/או עובדיה לפי הפוליסות לא תפגענה מחמת אי הודעה על אירוע נזק, איחור בהגשת תביעה וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע להם.
5. ידוע לנו שכתב זה מתקבל על ידיכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בהסכם שביניכם לבין הקבלן, ולפיכך לא חול בו או בפוליסות הביטוח כל שינוי ללא הסכמתכם בכתב ומראש.
- אישור זה כפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן עד כמה שלא שונו במפורש ע"י האמור לעיל.

שם החותם ותפקידו	חתימת חברת הביטוח
שם סוכן הביטוח	כתובת
	טלפון



נספח ה' להסכם

כתב ערבות – ערבות ביצוע

תאריך: _____

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס: _____

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד רשות ההגבלים העסקיים

הנדון: ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית לתשלום כל סכום עד לסך 20,000 ש"ח (במילים עשרים אלף שקלים חדשים) כשהוא צמוד למדד בהתאם לתנאי ההצמדה הנקובים להלן, אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם הסכם לאספקת שירותי ניקיון.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהיה מדד חודש _____ בשנת _____ שהתפרסם ב-15 לחודש או בסמוך למועד הזה (המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות על פי מסמכי המכרז).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהיה המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. "הפרשי הצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי הצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות ומחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי שיהיה עליכם לדרוש תחילה את סילוק הסכום הנ"ל מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ ועד תאריך _____ (90 יום מתום תקופת ההסכם).

ערבות זו אינה מותנית ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ סניף _____

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



נספח ו' להסכם

התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

מבוא

הואיל ונחתם בין _____ (להלן: "הנותן השירותים") לבין רשות ההגבלים העסקיים (להלן: "המשרד") הסכם מספר _____ מיום _____ בחודש _____ שנת _____ (להלן: "ההסכם") לאספקת השירותים המפורטים בהסכם (להלן: "השירותים");

והואיל ואני מועסק על-ידי הנותן השירותים, כעובד או כקבלן, בין השאר, לשם אספקת השירותים למשרד.

והואיל והמשרד הסכים להתקשר עם הנותן השירותים בתנאי כי הנותן השירותים לרבות עובדיו, קבלני משנה וכל אדם אחר מטעמו ישמור על סודיות כל המידע כהגדרתו להלן בהתאם להוראות התחייבות זו, וכן על סמך התחייבות הנותן השירותים לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע כהגדרתו להלן;

והואיל והוסבר לי וידוע לי כי במהלך העסקתי או בקשר אליה יתכן כי אעסוק או אקבל לחזקתי או יבוא לידיעתי מידע (Information), או ידע (Know-How) כלשהם לרבות תכתובת, חוות דעת, חומר, תוכנית, מסמך, רישום, שרטוט, סוד מסחרי/עסקי או ידיעה כהגדרתה בסעיף 91 לחוק העונשין, תשל"ז-1977 מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור או מידע שהגיע לידיעתי עקב או בקשר להסכם או מידע שידיעתו תשמש ל - "קיצור דרך" לשם הגעה למידע שהכולל יכול להגיע אליו, בין בעל פה ובין בכתב, לרבות בתעתיק, בדיסקט או בכל כלי ואמצעי אחר העשוי לאצור מידע בין ישיר ובין עקיף, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, נתונים, מסמכים ודו"חות (להלן: "המידע");

והואיל והוסבר לי וידוע לי כי גילוי או אי שמירה בסוד או מסירת המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף כלשהם מלבד לנציגי המשרד המוסמכים לעניין ההסכם, ללא קבלת אישור נציג המשרד המוסמך מראש ובכתב עלול לגרום למשרד או לצדדים נזק מרובה ומהווה עבירה פלילית לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז-1977;

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפי הרשות להגבלים עסקיים כדלקמן:

1. המבוא להתחייבות זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנה.
2. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור או הנובע ממתן השירותים
3. להשתמש במידע אך ורק למטרה שלשמה נמסר או הובא לידיעתי במסגרת מתן השירותים, ובכפוף לאמור לעיל, לא להשתמש במידע או לנצלו לפרנסתי או לכל שימוש עצמי אחר שלא בהתאם לאמור לעיל, וכן לא לגרום או לאפשר לאחרים לנצל, בכל דרך או אופן שהם, את המידע.
4. ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מתחייב כי במשך כל תקופת העסקתי על-ידי נותן השירותים או לאחר מכן לא לאפשר לכל אדם או גוף או מוסד כלשהם לקבל את המידע, בין במישרין ובין בעקיפין, לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אדם או גוף וכן לא להוציא מחזקתי את המידע או כל חומר כתוב אחר או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא.
5. לנקוט אמצעי זהירות קפדנית ולעשות את כל הדרוש כדי לקיים את התחייבותי על פי התחייבות זו לרבות שמירת על סודיות המידע, בין השאר, לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת .
6. להביא לידיעת עובדי או קבלני משנה או מי מטעמי את האמור בהתחייבות זו לרבות חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.
7. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר ייגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
8. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם או שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבור המשרד. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של המידע.
9. שלא לעסוק או להתקשר בכל דרך שהיא בעיסוק שיש בו משום פגיעה בחובותיי שלפי כתב התחייבות זה או שמכוח מתן השירותים למשרד או שבעטיו אני עשוי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים, בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים למשרד לבין עניין אחר. בכלל "עניין אחר" ייחשבו ענייני, ענייני של קרובי או של גוף שאני או קרוב שלי חבר בו, מנהל אותו או עובד אחראי בו, או גוף שלי או לקרוב שלי חלק בו, בהון מניות, בזכות לקבלת רווחים, בזכות למנות מנהל או בזכות הצבעה, וכן גם עניני של לקוח, שאני או מעסיקי או שותפי, או עובד העובד עימי או בפיקוחי, מיצגים/מייעצים/מבקרים (מחק את המיותר) (להלן: "עניין אחר").

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____:



10. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים למשרד לבין עניין אחר שלי או עניין של קרובי או עניין של גוף שאני או קרובי חבר בו.
- בכל מקרה שאפר התחייבות זו לרבות בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.
- הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שלא בהתאם לכתב התחייבות זה לרבות מסירתו לאחר מהווים עבירה לפי חוק עונשין, התשל"ז-1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
11. הנני מצהיר כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט בהוראת תכ"ם 3.99.99 נספח 17 וכי נהירות לי חובותיי מכוח סעיף 27 של חוק דיני העונשין (בטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים), תשי"ז-1957.
12. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לביניכם.
13. מוסכם וידוע לי כי על העתקים של המידע, אשר התקבלו בכל דרך שהיא, יחולו כל הוראות כתב התחייבות זה.
14. מוסכם וידוע לי כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות או סעד או סמכות אחרת המוקנית למשרד על-פי כל דין או הסכם לרבות ההסכם.

ולראיה באתי על החתום

היום: ____ בחודש: ____ שנת: ____

שם פרטי ומשפחה: _____ ת"ז: _____

חתימה: _____

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____



נספח ז' להסכם

אישור אודות עמידה בחובות והתשלומים בהתאם לחוקי העבודה והסכם ההתקשרות

אחת לחצי שנה על הקבלן להמציא למשרד את האישור הבא חתום כנדרש על ידו.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מורשה חתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "הקבלן") מאשר כי הקבלן עומד נכון ליום חתימת אישור ועמד במהלך חצי השנה האחרונה בכל החובות והתשלומים החלים על נותן השירותים לפי חוקי העבודה והסכם ההתקשרות עם הרשות להגבלים עסקיים כלפי העובדים המועסקים על ידו לצורך ההסכם.

_____ שם הקבלן+חתימה

_____ תאריך

אישור רו"ח

אני הח"מ רו"ח _____ כתובת _____ מס' רישיון _____ מאמת את חתימת מורשה החתימתה לעיל ומאשר כי הקבלן עומד נכון ליום חתימת אישור ועמד במהלך חצי השנה האחרונה בכל החובות והתשלומים החלים על נותן השירותים לפי חוקי העבודה והסכם ההתקשרות כלפי העובדים נותני השירותים מטעמו המוצבים באתרי ומתקני המשרד.

_____ שם
_____ מס' רישיון
_____ חותמת וחתימה
_____ תאריך

חתימת נותן השירותים בראשי תיבות: _____